

Protokoll



Gremien	Rat - öffentlich - Stadt Vechta
Sitzung am	Montag, 18.09.2017
Sitzungsort	Burgstraße 6, 49377 Vechta
Sitzungsraum	Ratssaal im Rathaus
Sitzungsbeginn	18:00 Uhr
Sitzungsende	21:10 Uhr

Das Ergebnis der Beratung ergibt sich aus den nachfolgenden Beschlüssen.

Genehmigt und wie folgt unterschrieben

Ratsvorsitzender : gez. Kläne

Bürgermeister : gez. Gels

Protokollführerin : gez. Kienitz

Teilnehmerverzeichnis

Name, Vorname	Funktion Bemerkung
---------------	-----------------------

Stimmberechtigt:

Gels, Helmut	Bürgermeister
Dalinghaus, Claus	
Dr. Kiene-Schockemöhle, Christa	bis TOP 11
Dr. Siemer, Stephan	bis TOP 11
Droste, Niklas	bis TOP 11
Frilling, Thomas	
Göhner, Simone	
Höffmann, Martin	
Kläne, Josef	
Krümpelbeck, Norbert	
Nyhuis, Günter J.	
Preuß, Frauke	
Siefert, Alexander	bis TOP 11
Schmedes, Florian	
Zumbrägel, Hans-Joachim	
Asbrede, Maik	
Büssing, Jürgen	
Hölzen, Frank	ab TOP 3
Kater, Kristian	
Ramnitz, Sebastian	
Schaffhausen, Sam	

Sommer, Anja	
Vatterodt, Ulrich	
Wolking, Hubert	
Lübbe, Paul	ab TOP 3
Wienken, Jan Frederik	
Elberfeld, Matthias	bis TOP 11 teilweise
Leßel, Rüdiger	

Nicht stimmberechtigt:

Kleier, Josef	Erster Stadtrat
---------------	-----------------

Von der Verwaltung:

Avermann, Tobias	
Blömer, Ralf	
Haaks, Christian	
Kienitz, Bianka	
Ortland, Dirk	bis TOP 5
Schlärmann, Andrea	

Tagesordnung

Öffentlicher Teil:

1. Eröffnung der Sitzung,
Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung der anwesenden Ratsmitglieder und der Beschlussfähigkeit,
Feststellung der Tagesordnung und der dazu vorliegenden Anträge
2. Genehmigung des Protokolls über die Sitzung des Rates der Stadt Vechta vom 06.06.2017
-Öffentlicher Teil-
3. Bericht des Bürgermeisters über wichtige Verwaltungsangelegenheiten und über wichtige Beschlüsse des Verwaltungsausschusses
4. Flächenagentur im Städtequartett Damme, Diepholz, Lohne und Vechta;
Vorstellung der Arbeit durch den Geschäftsführer Herrn Ortland
5. Jahresabschluss 2016 für die Flächenagentur im Städtequartett Damme, Diepholz, Lohne und Vechta
6. Verkauf eines Gewerbegrundstückes an die Firma Diephaus GmbH & Co. KG, Zum Langenberg 1, 49377 Vechta (ehemalige Weltec Fläche)
7. Neuwahl der Fachmitglieder für den Umlegungsausschuss
8. Einwohnerfragestunde

TOP 1

Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung der anwesenden Ratsmitglieder und der Beschlussfähigkeit, Feststellung der Tagesordnung und der dazu vorliegenden Anträge

Ratsvorsitzender Kläne eröffnete um 18.00 Uhr die Sitzung des Rates der Stadt Vechta. Er begrüßte alle Ratsmitglieder, die Mitarbeiter der Verwaltung, die erschienenen Zuhörer sowie die Vertreter der Presse. Er stellte fest, dass mit Einladung vom 08.09.2017 ordnungsgemäß geladen wurde und dass der Rat beschlussfähig sei. Weiter teilte er mit, dass die Ratsmitglieder Dr. Koch, Bocklage, Niehaus, Sieveke und Schwarting entschuldigt fehlen.

Anschließend stellte Ratsvorsitzender Kläne die Tagesordnung in der vorliegenden Form fest. Anträge zur Tagesordnung lagen nicht vor.

TOP 2

Genehmigung des Protokolls über die Sitzung des Rates der Stadt Vechta vom 06.06.2017 -Öffentlicher Teil-

Der Rat der Stadt Vechta fasste folgenden Beschluss:

„Das o.a. Protokoll wird in der vorliegenden Fassung genehmigt.“

Abstimmungsergebnis: einstimmig

TOP 3

Bericht des Bürgermeisters über wichtige Verwaltungsangelegenheiten und über wichtige Beschlüsse des Verwaltungsausschusses

1. Antrag der SPD-Fraktion nach § 10 der Geschäftsordnung;

Erhöhung der Wassertemperaturen im Kleinkinderbereich des Hallenwellenbades in Vechta

Bürgermeister Gels teilte mit, dass die SPD-Fraktion mit Datum vom 04.07.2017 einen Antrag zur Erhöhung der Wassertemperaturen im Kleinkinderbereich des Hallenwellenbades in Vechta gestellt habe.

Er teilte hierzu mit, dass alle Becken des Hallenwellenbades, mit Ausnahme des Sprudelbeckens, nur einheitlich temperiert und gesteuert werden könnten. Die Temperatur im Sprudelbecken sei, als autarkes Becken bei 32 Grad eingestellt, die der anderen Becken einheitlich bei 29 Grad.

Diese Steuerung könne derzeit leider nicht geändert werden.

Im Rahmen bereits in der Planung befindlicher und entscheidender baulicher Veränderungen (Sanierung) des Hallenwellenbades Vechta sei geplant, dieses entsprechend zu ändern und umzusetzen, so dass die Temperaturen der verschiedenen Becken auch jeweils unterschiedlich gesteuert werden können. Der Antrag der SPD-Fraktion brauche somit nicht weiter verfolgt werden und sei damit erledigt.

2. Information zur neuen Außenansicht des Hotels am Bahnhof Vechta

Bürgermeister Gels teilte mit, dass der Rat der Stadt Vechta die Verwaltung aufgefordert habe, über die Planungen zum Neubau des Hotels zu informieren. Er teilte weiter mit, dass der Bauantrag abgearbeitet und letzte Woche genehmigt worden sei. Die Außenfassade wurde mit einer anthrazitfarbenen Verklinkerung an die Umgebung (Mobilitätsstation, Stadthäuser) angepasst. Weiterhin wurde die Farbgebung der bodentiefen Fenster, die auf dem diesem Protokoll als Anlage beigefügten Bild schattiert sind, in grau-/anthrazit-Töne geändert.

Weiter teilte er mit, dass in der kommenden Woche mit dem 1. Spatenstich der Neubau des Hotels begonnen werde.

3. Stellplätze zum Hotel am Bahnhof Vechta

Bürgermeister Gels erläuterte, dass der Eigentümer und Investor des Hotels nach rechtlichen Vorgaben, die auch überprüft wurden, auf dem Grundstück 39 Stellplätze nachweisen muss und auch nachweisen könne. Es würden allerdings insgesamt 41 Stellplätze geschaffen werden, da Optimierungen mit der Stadt Vechta vorgenommen worden seien, um die vorhandenen Stellplätze optimal für Nutzer auszurichten und für Mitarbeiter 5 Stellplätze auf der noch zu errichtenden Langzeitstellplatzanlage „Gustav-Heinemann-Straße“ ausgewiesen werden sollen. Der Eigentümer und Investor erfülle somit alle Voraussetzungen.

TOP 4

Flächenagentur im Städtequartett Damme, Diepholz, Lohne und Vechta: Vorstellung der Arbeit durch den Geschäftsführer Herrn Ortland

Zu diesem Tagesordnungspunkt begrüße Ratsvorsitzender Kläne Herrn Geschäftsführer Dirk Ortland von der Flächenagentur im Städtequartett Damme, Diepholz, Lohne und Vechta.

Bürgermeister Gels teilte mit, dass die Gesellschaft „Flächenagentur im Städtequartett Damme, Diepholz, Lohne und Vechta“ ein Erfolgskonstrukt sei. Sie sei eines der Projekte aus dem Städtequartett „Wir 4“, welches sich hervorragend bewährt und auch Nachklang bei anderen Städten und Gemeinden gefunden habe.

Die Flächenagentur sei eine taugliche und funktionstüchtige Organisation, von der die Stadt Vechta in der Vergangenheit viele Vorteile erhalten habe.

Weiter teilte Bürgermeister Gels mit, dass es am Anfang ein schwieriger Weg gewesen sei, vier Städte die zunächst mit jeweils eigenen Interessen im Wettbewerb standen, zusammen zu bringen. Es sei aber ein gemeinsamer und erfolgreicher Weg für alle geebnet worden, und inzwischen ein Erfolgsrezept für alle vier Städte darstelle.

Er dankte an dieser Stelle insbesondere den Herren Dirk Ortland und Manfred Schilling für die bisherige hervorragende Arbeit. Sie seien engagierte Geschäftsführer, die mit Elan die Aufgaben in der Flächenagentur im Städtequartett Damme, Diepholz, Lohne und Vechta führen würden und dort viele neue und gute Impulse erarbeitet hätten. Bürgermeister Gels teilte weiter mit, dass Herr Schilling aus gesundheitlichen Gründen den Posten als Geschäftsführer abgegeben habe.

Der Geschäftsführer Dirk Ortland stellte sich und Arbeit sowie die Aufgaben der Flächenagentur im Städtequartett Damme, Diepholz, Lohne und Vechta anhand der diesem Protokoll als Anlage beigefügten Power-Point-Präsentation vor. Er erläuterte unter anderem die Organisation, die Aufgaben und Ziele sowie die jeweiligen Projekte.

Bürgermeister Gels teilte auf Nachfrage mit, dass beabsichtigt sei, eine entsprechende Bereisung verschiedener Projekte der Flächenagentur im Frühsommer 2018 durchzuführen.

Ratsvorsitzender Kläne schloss sich dem Dank an Herrn Ortland an. Er teilte weiter mit, dass er und Bürgermeister Gels Vertreter in der Gesellschafterversammlung seien und die Flächenagentur ein großer Gewinn für die Stadt Vechta sei. Er wünschte Herrn Ortland und dem Nachfolger von Herrn Schilling weiterhin gute Verrichtung und Erfolg bei der Geschäftsführung.

Der Rat der Stadt Vechta nahm den Vortrag zur Kenntnis.

TOP 5

Jahresabschluss 2016 für die Flächenagentur im Städtequartett Damme, Diepholz, Lohne und Vechta

Ratsvorsitzender Kläne stellte den Beschluss des Verwaltungsausschusses vom 08.08.2017 vor.

Der Rat der Stadt Vechta fasste auf Vorschlag des Verwaltungsausschusses vom 08.08.2017 folgenden Beschluss:

„Der Bericht über den Jahresabschluss der Flächenagentur GmbH im Städtequartett Damme, Diepholz, Lohne, Vechta, für das Geschäftsjahr 2016 sowie der Prüfungsbericht der MSH Wirtschaftsprüfungsgesellschaft zum Jahresabschluss 2016 vom 01.02.2017 und das Testat des Landkreises Vechta – Rechnungsprüfungsamt – vom 23.02.2017 werden zur Kenntnis genommen.“

Abstimmungsergebnis: einstimmig

TOP 6

Verkauf eines Gewerbegrundstückes an die Firma Diephaus GmbH & Co. KG, Zum Langenberg 1, 49377 Vechta (ehemalige Weltec Fläche)

Ratsvorsitzender Kläne stellte den Beschluss des Verwaltungsausschusses vom 08.08.2017 vor.

Bürgermeister Gels teilte hierzu mit, dass sich die Zwecksetzung der betroffenen Fläche dahingehend geändert habe, dass diese nunmehr als Lagerfläche genutzt werden solle. Die Firma Diephaus GmbH & Co. KG werde diese genannte Fläche mit allen Rechten und Pflichten übernehmen.

Weiter teilte er mit, dass die verkehrliche Anbindung im Kreuzungsbereich weiterverfolgt werde. Der Bund und das Land hätten im Rahmen geführter Gespräche ihre Zusage gegeben, die Planungen voranzubringen. Eine wesentliche Voraussetzung sei, das Eigentum von Grundstücken zu erwerben, die für die Anbindung benötigt würden.

Fraktionsvorsitzender Dalinghaus führte aus, dass es anfangs andere Planungen zum Nutzen dieses Grundstücks gegeben habe. Er sprach sich dennoch für seine Fraktion für den Verkauf aus, um zur Erweiterung des Betriebes beizutragen. Da diese Fläche nunmehr als Lagerfläche genutzt werden solle, könnten die im Boden befindlichen Bohrschlämme daher dort verbleiben.

Fraktionsvorsitzender Wolking teilte mit, dass ein Verkauf an die Firma Diephaus GmbH & Co. KG nachvollziehbar sei, um eine Erweiterung zu fördern. Der Kaufpreis in Höhe von 25,00 € sei angemessen.

Auf Nachfrage des Fraktionsvorsitzenden Wolking teilte Bürgermeister Gels mit, dass der Boden kein Problem darstellen würde, dieser hätte entsprechend einer vorliegenden Genehmigung, auch in eine Wallanlage eingebaut werden können.

Im Rahmen der weiteren Aussprache wurde die Untersuchung der Bohrschlammdeponie sowie der mögliche Kreuzungsbereich erörtert.

Nach Abschluss der Aussprache fasste der Rat der Stadt Vechta auf Vorschlag des Verwaltungsausschusses vom 08.08.2017 folgenden Beschluss:

„ Die Stadt Vechta verkauft an die Firma Diephaus GmbH & Co. KG, Zum Langenberg 1, 49377 Vechta, das in Flur 17 der Gemarkung Vechta belegene Flurstück 224/2 zur Größe von 5.532 m² zu einem Kaufpreis von 25,00 €/m². Der Kaufpreis beinhaltet die Beiträge für die öffentliche Entwässerungs- und Wasserversorgungsanlage sowie die notwendigen Kosten für Ausgleichs- und Ersatzmaßnahmen. Eine vertragliche Regelung bezüglich zukünftiger Entsorgung und Lagerung von Bohrschlämmen ist zu vereinbaren. “

<u>Abstimmungsergebnis:</u>	Ja-Stimmen	: 25
	Enthaltungen	: 1

Die Ratsherren Elberfeld und Lübbe waren bei der Beratung und Abstimmung nicht anwesend.

TOP 7

Neuwahl der Fachmitglieder für den Umlegungsausschuss

Ratsvorsitzender Kläne stelle den Beschluss des Verwaltungsausschusses vom 12.09.2017 vor.

Der Rat der Stadt Vechta fasste auf Vorschlag des Verwaltungsausschusses vom 12.09.2017 folgenden Beschluss:

„Der Rat der Stadt Vechta wählt gemäß §§ 3, 4 und 5 der Niedersächsischen Verordnung zur Durchführung des Baugesetzbuchs (DVO-BauGB) durch Einzelwahl den Vorsitzenden sowie folgende Fachmitglieder für den Umlegungsausschuss der Stadt Vechta und bestellt außerdem deren Vertreter. Nach § 5 Abs. 1 DVO-BauGB beträgt die Amtszeit fünf Jahre und beginnt am 01.10.2017.

Vorsitzender:

Neidhard Varnhorn, bereits seit 01.11.2012 Vorsitzender des Umlegungsausschusses; Kreisrat Landkreis Cloppenburg, Dezernent für das Rechtsamt, Ordnungsamt, Verkehrsamt, Amt für Lebensmittelüberwachung und Veterinärwesen sowie das Schul- und Kulturamt

<u>Abstimmungsergebnis:</u>	einstimmig
------------------------------------	------------

Fachmitglied mit der Befähigung zum höheren technischen Verwaltungsdienst
-Fachrichtung: Vermessungs- und Liegenschaftswesen-

Vermessungsdirektor Dipl.-Ing. Heiko Taubenrauch, Landesamt für Geoinformation und Landentwicklung Niedersachsen, Regionaldirektion Cloppenburg (LGLN, RD Oldenburg-Cloppenburg), Leiter des Katasteramtes Cloppenburg sowie stellvertretender Leiter der Regionaldirektion Cloppenburg, Wilke-Steding-Straße 5, 49661 Cloppenburg

Abstimmungsergebnis: einstimmig

Vertreter:

Vermessungsrat Dipl.-Ing. Enrico Kunas, LGLN, RD Oldenburg-Cloppenburg, Leiter des Katasteramtes Vechta, Neuer Markt 14, 49377 Vechta

Abstimmungsergebnis: einstimmig

Fachmitglied mit der Befähigung zum höheren technischen Verwaltungsdienst
-Fachrichtung: Hoch- oder Städtebau-

Dipl.-Ing. (TU) Richard W. Bitter, Leitender Baudirektor a.D., Mühlenkamp 2, 49356 Diepholz

Abstimmungsergebnis: einstimmig

Vertreter:

Baudirektor Markus Goebel, Regierungsvertretung Oldenburg, Theodor-Tantzen-Platz 3, 26106 Oldenburg

Abstimmungsergebnis: einstimmig

Fachmitglied für die Grundstückswertermittlung:

Vermessungsobererrat Dipl.-Ing. Andreas Teuber, stv. Leiter des Dezernats für Wertermittlung und städtebauliche Bodenordnung, Leiter der Geschäftsstelle des Umlegungsausschusses, LGLN, RD Oldenburg-Cloppenburg, Wilke-Steding-Straße 5, 49661 Cloppenburg

Abstimmungsergebnis: einstimmig

Vertreter:

Vermessungsdirektor Dipl.-Ing. Holger Seifert, Leiter des Dezernats für Wertermittlung und städtebauliche Bodenordnung, LGLN, RD Oldenburg-Cloppenburg, Leiter der Regionaldirektion Cloppenburg, Wilke-Steding-Straße 5, 49661 Cloppenburg

Abstimmungsergebnis: einstimmig

TOP 8**Einwohnerfragestunde****Flächenagentur im Städtequartett Damme, Diepholz, Lohne und Vechta**

Herr Hans Siemer erläuterte, dass ein Bauer im Raum Diepholz Probleme mit der Ansiedlung der Gänse auf die in seinem Eigentum befindlichen Flächen habe. Er habe Einbußen bei der Ernte, die große Anzahl der Gänse würden z.B. die Einsaat in kürzester Zeit abgrasen. Herr Siemer bat um Auskunft, darüber, ob der Bauer ein Recht auf eine Entschädigung im Rahmen des von Herrn Ortland erläuterten Projektes „Flächenpool Damme Rüschenndorf“ erhalten könne.

Bürgermeister Gels teilte mit, dass diese Frage nicht konkret beantwortet werden könne. Die Flächenagentur im Städtequartett Damme, Diepholz, Lohne und Vechta halte diese Flächen ökologisch für die Ansiedlung der Gänse vor damit sich diese dort konzentriert aufhalten können. Hier treffe Natur auf Wirtschaft. Er bat Herrn Siemer die Anfrage evtl. durch das Landwirtschaftsministerium prüfen zu lassen.

Anlage zu TOP 3:



Neubau IBIS Styles Hotel
mit Bäckerei und Restaurant

Vechta An der Gräfte
49377 Vechta

B&T Immobilien GmbH
Marco Behrens und Klaus Thoben
Dieselstraße 29
49681 Garrel

PGN
ARCHITECTEN + INGENIEURE

Anlage zu TOP 4:

damme



diepholz



lohne



vechta

Vorstellung Flächenagentur GmbH im Städtequartett

Rat der Stadt Vechta

Organisation
Aufgaben und Ziele
Vorteile
Projekte

Rat der Stadt Vechta 18.9.2017

wir, vier
DAMME · DIEPHOLZ · LOHNE · VECHTA
KOMMUNALE ARBEIT IM STÄDTEQUARTETT



damme



diepholz



lohne



vechta

Organisation

- Von 1997 – 2000 „Gründungsphase“ gefördert durch die DBU
- Gegründet im Jahre 2000 als GmbH als Teil des Städtequartetts
- Die vier Städte Damme, Lohne, Diepholz und Vechta halten zu gleichen Teilen die Gesellschafteranteile
- Anschubfinanzierung 656.000 €
- Sicherstellung der Kompensationsverpflichtungen aus der Bauleitplanung
- Bauleitplanverfahren sollen vereinfacht und beschleunigt werden
- Kompensationsflächenkataster wird über die Flächenagentur und die Landkreise geführt

Rat der Stadt Vechta 18.9.2017

wir, vier
DAMME · DIEPHOLZ · LOHNE · VECHTA
KOMMUNALE ARBEIT IM STÄDTEQUARTETT



damme



diepholz

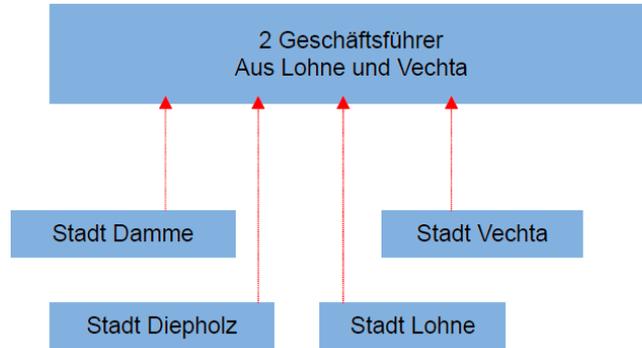


lohne



vechta

Organisation



Die Geschäftsführer werden durch die Fachplaner und Liegenschaftsämter der beteiligten Städte unterstützt.

Rat der Stadt Vechta 18.9.2017



damme



diepholz

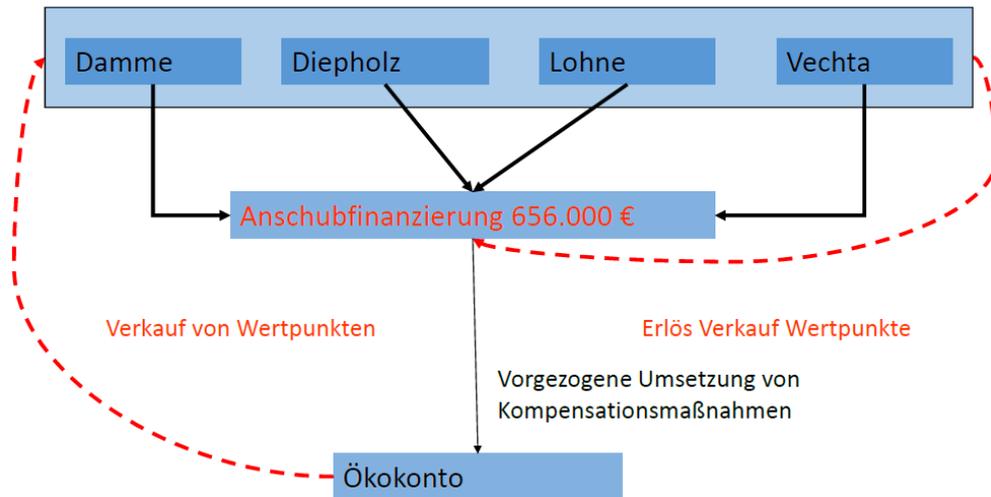


lohne



vechta

Aufgaben und Ziele



Rat der Stadt Vechta 18.9.2017



damme



diepholz

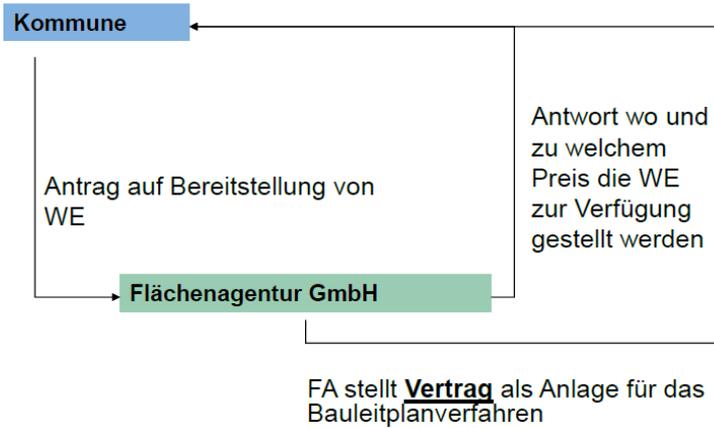


lohne



vechta

Aufgaben und Ziele



Rat der Stadt Vechta 18.9.2017



damme



diepholz



lohne



vechta

Aufgaben und Ziele

Wesentliche Aufgaben der Flächenagentur

- Ankauf ökologisch aufwertbarer Flächen in den Suchräumen
- Untersuchung und Bewertung der Flächen auf Grundlage des ökologischen Status Quo
- Vorgezogene bauliche Umsetzung der Maßnahmen
- Kontrolle der Kompensationsflächen auf Einhaltung der Auflagen
- Verwaltung der Flächenpools
- Biotopmanagement
- Abschluss von Verträgen zum „Verkauf von Wertpunkten“

Rat der Stadt Vechta 18.9.2017



damme



diepholz



lohne



vechta

Vorteile

Wirtschaftliche Vorteile

- Schnelles Agieren am Grundstücksmarkt ohne „politische Beschlüsse“ möglich
- Über aktive Flächenbevorratungspolitik kann der Punktebedarf mittelfristig sichergestellt werden
- Schnelle und unkomplizierte Bereitstellung von Wertpunkten
- Kostenreduzierung in der Bereitstellung von „Ökopunkten“

Rat der Stadt Vechta 18.9.2017



damme



diepholz



lohne



vechta

Vorteile

Wirtschaftliche Vorteile (mehr Ökologie bei geringeren Kosten)

- große Flächenpools sind in der Durchführung der eigentlichen Baumaßnahme günstiger
- große Flächenpools sind in der Pflege und Unterhaltung günstiger

Rat der Stadt Vechta 18.9.2017



damme



diepholz



lohne



vechta

Vorteile

Ökologische Vorteile

- Flächenpool und Ökokonto sind Chancen für umweltbewusste Kommunen
- Die ökologische Wirksamkeit beginnt bereits vor dem eigentlichen Eingriff
- Schutz und Entwicklung von Natur und Landschaft werden optimiert
- Höhere ökologische Aufwertungspotentiale auf gleicher Fläche

Rat der Stadt Vechta 18.9.2017

wir, vier
WIRTSCHAFTS- UND VERKEHRSDIREKTION
 VERKEHRSDIREKTION DER STADT VECHTA



damme



diepholz



lohne



vechta

Projekte



Flächenübersicht

- 122 ha verteilt auf 75 Flurstücke
- 9 Flächenpools mit Ökokonten
- 1.301.983,91 Wertpunkte eingebucht
- 1.285.452,00 Wertpunkte verkauft
- 80 Bauleitplanverfahren abgesichert
- Seit 2002 - 19 Bauleitplanverfahren der Stadt Vechta
- 633.747 Ökopunkte verkauft

Rat der Stadt Vechta 18.9.2017

wir, vier
WIRTSCHAFTS- UND VERKEHRSDIREKTION
 VERKEHRSDIREKTION DER STADT VECHTA



damme



diepholz

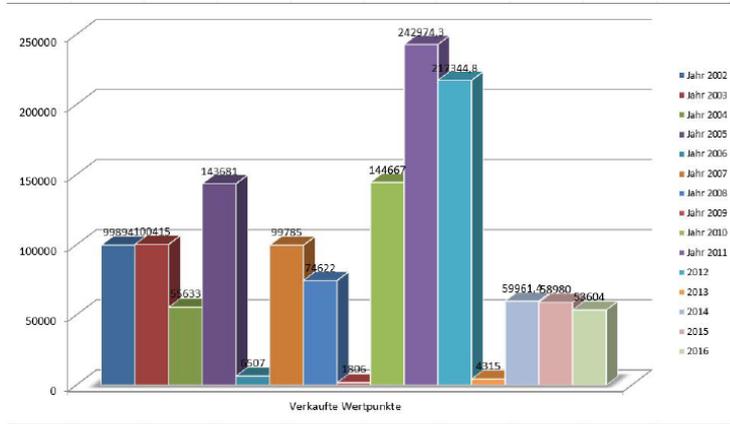


lohne



vechta

Projekte



Rat der Stadt Vechta 18.9.2017



damme



diepholz



lohne



vechta

Projekte

Antragssteller	Datum des Antrags	Antragstellung	Angeordnetes Verfahren	In Karte eingetragen	Kommunikation / Anträge	Vertrag	Fächepool Fläche Lindholz 2002		Fächepool Fläche Lindholz 2003		Fächepool Fläche Lindholz 2007	
							Demersung	Wertpunkte	Demersung	Wertpunkte	Demersung	Wertpunkte
							66650	3395	161783	1949	129930	-1929,7
Stadt Vechta	21.10.2009	ja	M Plan Nr. 125 Waldgebiet	ja	ja	ja		4753		4753		
Stadt Vechta	18.01.2005	ja	D-Plan Nr. 126 Grünfläche Süd	ja	ja	ja	14999,72		12061,5			
Stadt Vechta	21.01.2005	ja	M Plan Nr. 116 Kleingärten	ja	ja	ja	113948,45					
Stadt Vechta	21.09.2007	ja	12. Umplanung "Gemeindefeld südlich der Kulturhalle" und M Plan Nr. 118	ja	ja	ja	50070,7				50070,7	
Stadt Vechta	24.10.2008	ja	14. Umplanung "Gemeindefeld nördlich d. Kulturhalle" M Plan Nr. 42 L	ja	ja	ja	4053				4053	
Stadt Vechta	24.10.2008	ja	15. Umplanung "Gemeindefeld südlich Kulturhalle" und M Plan Nr. 42 L	ja	ja	ja	3497,1				3497,1	
Stadt Vechta	25.10.2008	ja	16. Umplanung "Kleingärten Süd"	ja	ja	ja	19527,1					
Stadt Vechta	18.01.2010	ja	M Plan Nr. 43 Kleingärten nördlich d. Kulturhalle M Plan Nr. 43 B	ja	ja	ja	30663,7					
Stadt Vechta	20.06.1005	ja	D-Plan Nr. 124 Waldgebiet	ja	ja	ja	31010					

Rat der Stadt Vechta 18.9.2017





damme



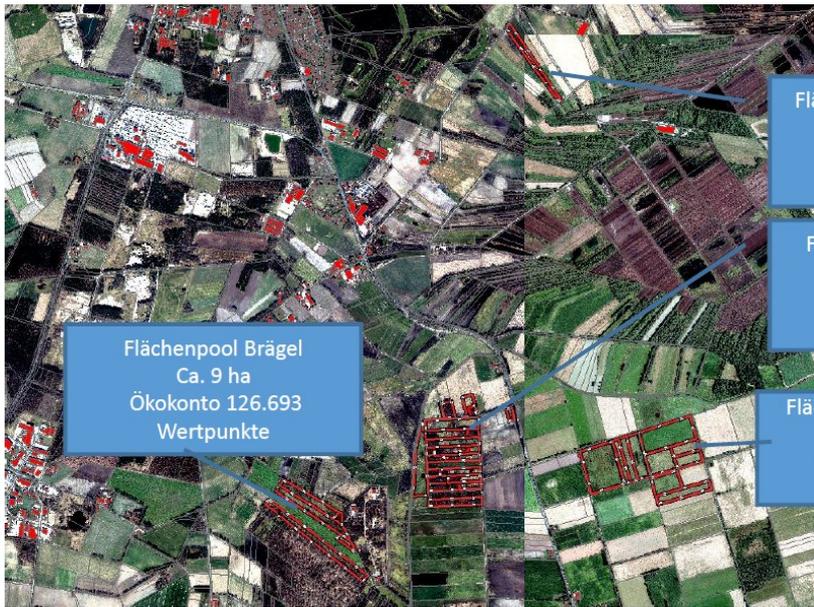
diepholz



lohne



vechta



Flächenpool Brägel
Ca. 9 ha
Ökokonto 126.693
Wertpunkte

Projekte

Flächenpool Grünes Moor
Ca. 3 ha
Ökokonto 32.265
Wertpunkte

Flächenpool Spannhake
Ca. 17 ha
Ökokonto 212.783
Wertpunkte

Flächenpool Boller Moor
Ca. 25 ha
Ökokonto 147.724
Wertpunkte

Rat der Stadt Vechta 18.9.2017



damme



diepholz



lohne



vechta

Projekte



Rat der Stadt Vechta 18.9.2017



Projekte



damme



diepholz



lohne



vechta



Rat der Stadt Vechta 18.9.2017



Projekte



damme



diepholz



lohne



vechta



Rat der Stadt Vechta 18.9.2017





damme



diepholz

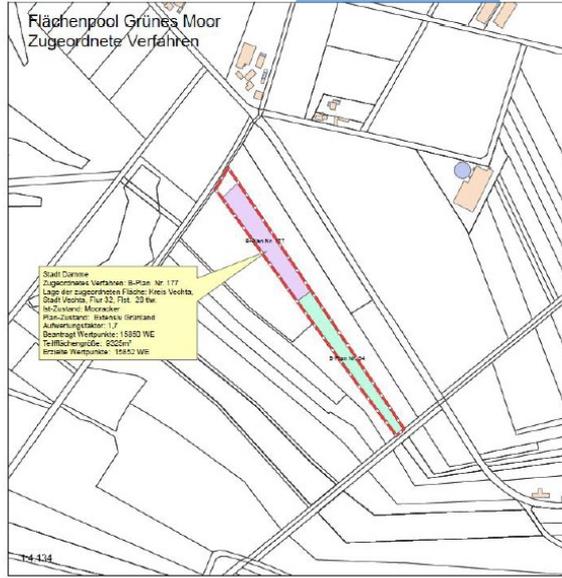


lohne



vechta

Projekte



Legende

Zugeordnete Verfahren

NAME VERFAHREN

- Stadt Diepholz B-Plan Nr. 94 Groweg
- Stadt Damme B-Plan Nr. 177
- Flächen im Eigentum der Flächenagentur GmbH

Flächenpool Grünes Moor
Zugeordnete Verfahren

Flächenagentur GmbH
im Stadtkern
wir, vier

Flächenpool Grünes Moor
Zugeordnete Verfahren

Stadt Damme B-Plan Nr. 177

Bearbeitungsstand: Januar 2016
Bearbeitung: Dipl. Ing. Dirk Orland

Rat der Stadt Vechta 18.9.2017



Projekte



damme



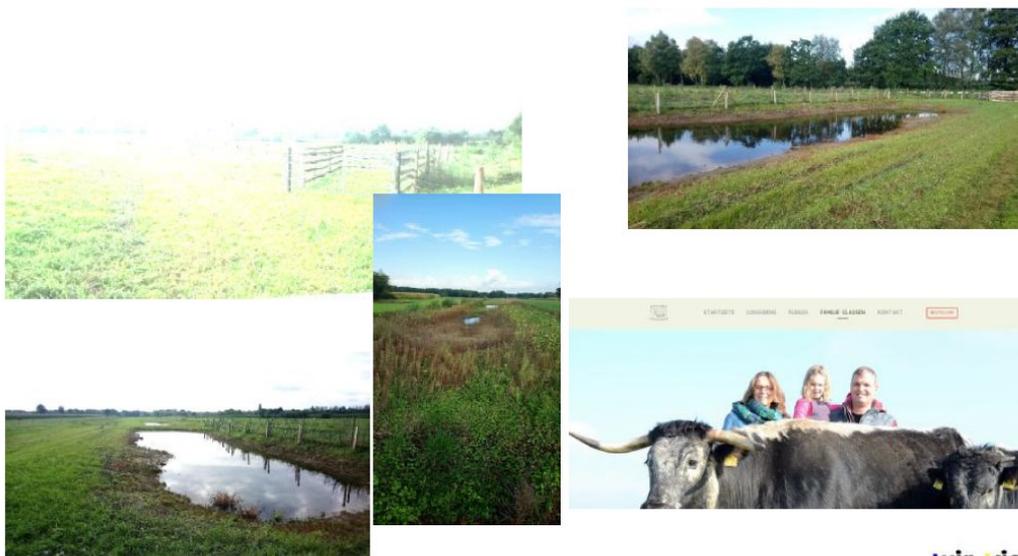
diepholz



lohne



vechta



Rat der Stadt Vechta 18.9.2017





damme



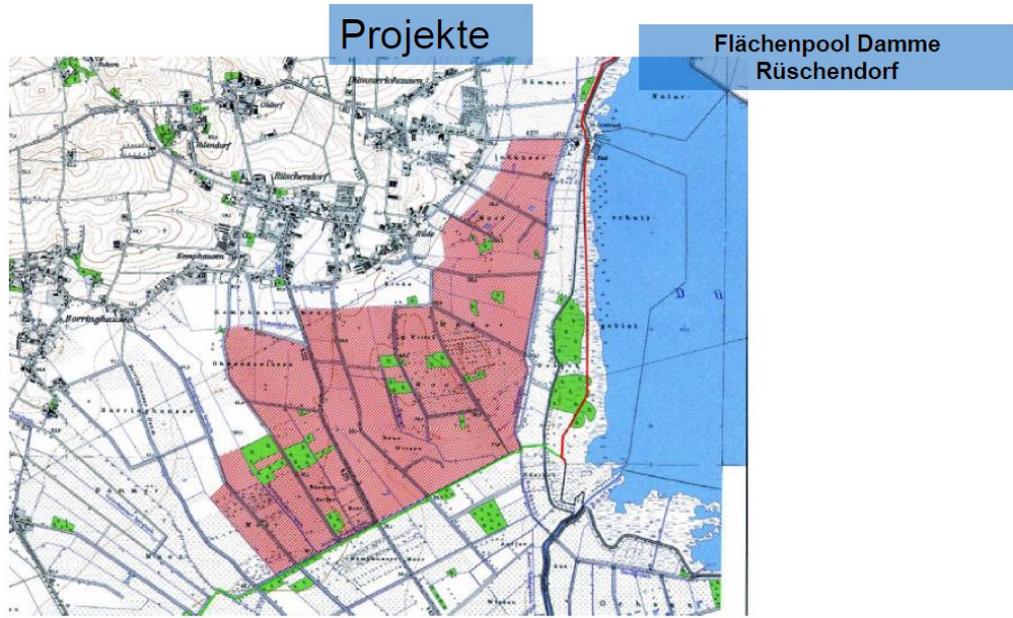
diepholz



lohne



vechta



Rat der Stadt Vechta 18.9.2017



damme



diepholz



lohne



vechta

Projekte

Flächenpool Damme Rüschenndorf



Rat der Stadt Vechta 18.9.2017



Projekte

Flächenpool Damme Rüschenndorf



damme



diepholz



lohne



vechta



Rat der Stadt Vechta 18.9.2017



Projekte

Flächenpool Damme Rüschenndorf



damme



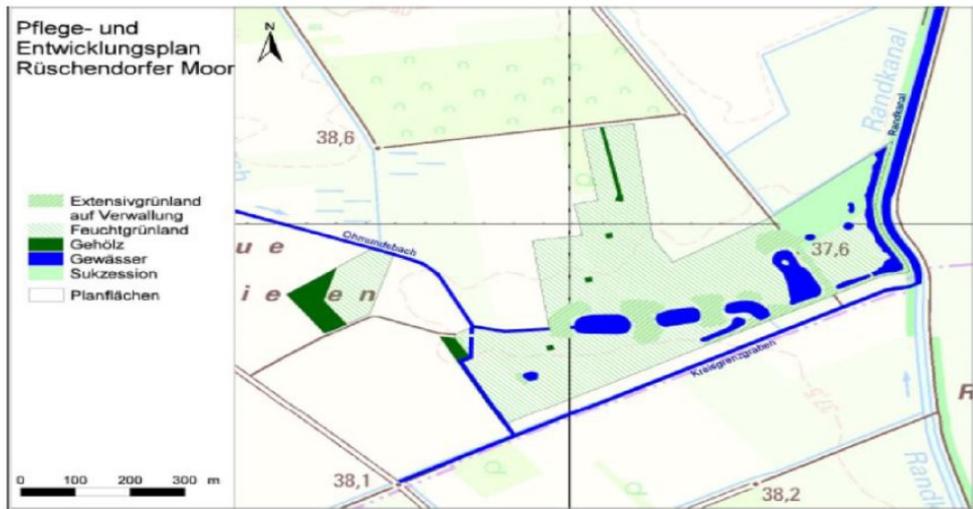
diepholz



lohne



vechta



Rat der Stadt Vechta 18.9.2017





damme



diepholz



lohne



vechta

Projekte

Flächenpool Damme Rüschenndorf



Rat der Stadt Vechta 18.9.2017



damme



diepholz



lohne



vechta

Projekte

Flächenpool Damme Rüschenndorf



Rat der Stadt Vechta 18.9.2017





damme



diepholz



lohne



vechta

Projekte

Flächenpool Damme Rüschenndorf



Rat der Stadt Vechta 18.9.2017



damme



diepholz



lohne



vechta

Projekte

Flächenpool Damme Rüschenndorf

Leitbild Wiesenvogel Schutz (Bekassine und Kiebitz)



Rat der Stadt Vechta 18.9.2017



Projekte

Flächenpool Damme Rüschenhof



damme



diepholz



lohne



vechta



Leitbild Trauer-Seeschwalbe



Rat der Stadt Vechta 18.9.2017



Projekte

Flächenpool Damme Rüschenhof

Leitbild Wiesenvogel Schutz (Bekassine und Kiebitz)



damme



diepholz



lohne



vechta



Rat der Stadt Vechta 18.9.2017



Projekte

Flächenpool Damme Rüschen Dorf



damme



diepholz



lohne



vechta



Rat der Stadt Vechta 18.9.2017



Projekte

Flächenpool Damme Rüschen Dorf



damme



diepholz



lohne



vechta



Rat der Stadt Vechta 18.9.2017



Projekte

Flächenpool Damme Rüschenndorf



damme



diepholz



lohne



vechta



Rat der Stadt Vechta 18.9.2017



Projekte

Flächenpool Damme Rüschenndorf



damme



diepholz



lohne



vechta



Rat der Stadt Vechta 18.9.2017



