

Beschlussvorlage
Nummer: 2018/0170

vom 23.08.2018

Az. Bezug-Nr: FBL EStR Sollmann, Sandra FD 51 Bildung, Familie, Jugend und Sport Kläne, Wiebke
--

Beratungsfolge	Termin	Status
Ausschuss für Familie, Gesundheit und Soziales	11.09.2018	öffentlich vorberatend
Verwaltungsausschuss	16.10.2018	nichtöffentlich beschließend

Antrag der Kath. Kirchengemeinde St. Mariä Himmelfahrt auf Sanierung der Kindertagesstätte St. Marien Oythe und Schaffung einer Mensa in der Kindertagesstätte St. Marien Oythe

Sachverhalt:

Die Kath. Kirchengemeinde St. Mariä Himmelfahrt hat mit anliegendem Schreiben vom 26.03.2018 die Sanierung sowie die Schaffung einer Mensa in der Kindertagesstätte St. Marien Oythe beantragt. Die Kindertagesstätte verfügt derzeit über 150 Plätze im Kindergarten in 5 Vormittagsgruppen und 1 Nachmittagsgruppe sowie 30 Plätze in 2 Vormittagsgruppen in der Krippe.

Der Kindergarten wurde bereits in 1971 errichtet, 1991 erfolgte eine Erweiterung des Kindergartens durch einen Anbau. Die Krippe wurde 2012 in einem separaten Gebäude eingerichtet.

Die Kath. Kirchengemeinde beantragt, folgende Maßnahmen im Gebäude des Kindergartens durchzuführen (siehe zudem beiliegenden Gebäudeplan):

- Neubau einer Mensa im Innenhof des Gebäudes
- Einrichtung einer Küche in dem ehemaligen Personalraum
- Einrichtung eines Ausweichraumes in der ehemaligen Küche
- Einrichtung von Schmutzschleusen und Windfängen an allen Eingängen
- Einrichtung eines Ruheraumes
- Erneuerung des Bodenbelages im Flur (EG)
- Malerarbeiten im Flur
- Neue Bodenbeläge in den Gruppenräumen 1 und 2
- Erneuerung der Lüftung in den Sanitärräumen
- Neuer Personalraum im DG

Durch die Schaffung einer Mensa und eines Ruheraums werden optimale Voraussetzungen für ein Ganztagsangebot gestellt. Dieses soll nach den Vorstellungen der Verwaltung in der Kindertagesstätte St. Marien Oythe spätestens zum Kindergartenjahr 2019/2020 umgesetzt werden.

Die Kosten für die oben genannten Maßnahmen betragen gemäß Kostenschätzung des Architekturbüros „Ludger Bramlage Architekten GmbH“ 488.115,44 €. Fördergelder können für die Maßnahme nicht in Anspruch genommen werden, da es sich nicht um die Schaffung neuer Plätze für Kinder unter drei Jahren handelt. Die Stadt Vechta wird einen Anteil von 90 % der Baukosten (Kostenschätzung 439.303,90 €), maximal jedoch einen Betrag von 450.000,00 €, übernehmen.

Finanzielle Auswirkungen: <input checked="" type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein		Haushaltsposition: I1.500024.525	
Gesamtkosten der Maßnahme (ohne Folgekosten) ca.450.000,00 €	Folgekosten	Finanzierung Stadt Vechta	Erfolgte Veranschlagung: <input type="checkbox"/> ja, <input checked="" type="checkbox"/> nein, im Haushalt 2019 mit 260.000,00 € vorgesehen, Rest noch aus Vorjahr verfügbar

Beschlussempfehlung:

Der Ausschuss für Familie, Gesundheit und Soziales schlägt dem Verwaltungsausschuss folgende Beschlussfassung vor:

„Die Stadt Vechta stimmt den o.g. Sanierungsmaßnahmen sowie der Schaffung einer Mensa in der Kindertagesstätte St. Marien Oythe zu und beteiligt sich mit 90 % an den Baukosten. Maximal wird ein Betrag von 450.000,00 € gewährt. Eine Beteiligung der Stadt Vechta an den Kosten erfolgt unter der Voraussetzung, dass der Träger, die Kath. Kirchengemeinde St. Mariä Himmelfahrt, spätestens zum Kindergartenjahr 2019/2020 eine Ganztagsgruppe in dem Kindergarten St. Marien Oythe in einer bisherigen Vormittagsgruppe einrichtet.“

Anlage

Kath. Kirchengemeinde St. Mariä Himmelfahrt – Große Str. 34a – 49377 Vechta

Stadt Vechta
Herrn Wenig
Burgstraße 6
49377 Vechta

Verwaltung
Ansprechpartnerin: M. Lamping
Große Straße 34 a
49377 Vechta
Tel.: 04441-924920
Fax: 04441-924999
verwaltung@mh-vechta.de

Vechta, 26.03.2018

Antrag auf Sanierung und Erweiterung der Kindertagesstätte St. Marien, Oythe

Sehr geehrter Herr Wenig,
sehr geehrte Damen und Herren,

wir beziehen uns auf verschiedene Gespräche mit Ihnen und weiteren Vertretern der Stadt Vechta über die Weiterentwicklung der Kindertagesstätte St. Marien, Oythe.

Wir haben dem gemeinsamen Wunsch entsprechend das Architekturbüro Bramlage, Vechta, gebeten, ein Konzept für die Sanierung und Erweiterung zu entwickeln. Den vorgelegten Plan würden wir gerne so befürworten.

Zurzeit werden 6 Kindergartengruppen (a 25 Kinder) und 2 Krippengruppen (a 15 Kinder) betreut.

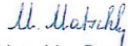
Aus aktuellen Elternbedarfsabfrage (Februar/März 2018) benötigen bzw. wünschen 15 Familien einen Mittagstisch für ihr Kind. Damit diese Einrichtung den Bedarfen der Familien bzw. eines Ganztagsangebotes (mit Ruheraum) entsprechen kann, müssen räumliche Begebenheiten baulich verändert werden.

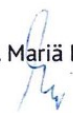
Gerne möchten wir uns den wandelnden Bedürfnissen und dabei auch Maßnahmen zur energetischen Sanierung berücksichtigen, um den Energieverbrauch zu minimieren. Für die Senkung von Energiekosten und zur Instandhaltung des Gebäudes sind Schmutzschleusen / Windfänge für die Eingangsbereiche geplant.

Außerdem sollen die Lüftungsanlagen in einigen Waschräumen verbessert werden.

Diesem Schreiben legen wir eine Skizze und eine Kostenschätzung des Architekten Bramlage bei, der sich in dieser Angelegenheit mit Ihnen in Verbindung setzen möchte.

Mit freundlichen Grüßen
Kath. Kirchengemeinde St. Mariä Himmelfahrt


Matschke, Propst


Eilers, Ki.-Provisor

Bankverbindung
Katholische Kirchengemeinde St. Mariä Himmelfahrt
Volksbank Vechta, BIC: GENODEF1VEC
IBAN: DE35 2806 4179 0100 6665 00

Sprechzeiten:
Montag bis Mittwoch: 8 bis 10 Uhr
Donnerstag bis Freitag: 10.30 bis 12.30 Uhr

Teilgrundriss Dg
Maßstab 1:75

ERWEITERUNG EINER
CAFETERIA IM
KINDERGARTEN ST. MARIEN
IN OITZE



bramlage

architekten gmbh
www.bramlage-architekten.de
tinnenweg 13 · 49377 vesche
d · tel. +49 54 855 014 0
info@bramlage-architekten.de
N 5/LB 17-56 23 165/1278

