

Beschlussvorlage  
Nummer: 2018/0199

vom 30.08.2018

Az.  
Bezug-Nr:  
FBL EStR Sollmann, Sandra  
FD 51 Bildung, Familie, Jugend und Sport  
FD 65 Gebäudemanagement  
Lammers, Hendrik und Holzenkamp, Rüdiger

Beratungsfolge	Termin	Status
Schulausschuss	22.03.2017	öffentlich vorberatend
Verwaltungsausschuss	24.04.2017	nichtöffentlich beschließend
Schulausschuss	27.09.2017	öffentlich vorberatend
Verwaltungsausschuss	07.11.2017	nichtöffentlich beschließend
Schulausschuss	01.03.2018	öffentlich vorberatend
Verwaltungsausschuss	24.04.2018	nichtöffentlich beschließend
Schulausschuss	08.11.2018	öffentlich vorberatend
Verwaltungsausschuss	21.11.2018	nichtöffentlich beschließend

**Mehrjahresprogramm zur Sanierung und Ausgestaltung der Schulen in Trägerschaft der Stadt Vechta für eine zukunftsweisende optimierte Nutzung  
Grundschule Hagen - Umbau des Lehrerzimmers und Anbau von Fachräumen**

**Sachverhalt:**

Am 24.04.2018 hat der Verwaltungsausschuss der Stadt Vechta, in Übereinstimmung mit dem Schulausschuss vom 01.03.2018, den Beschluss gefasst die Schulen in Trägerschaft der Stadt Vechta im Zuge eines von der Verwaltung erarbeiteten Mehrjahresprogramms umfassend zu sanieren um den aktuellen Herausforderungen an Schule gerecht zu werden.

Teil dieses Mehrjahresprogramms ist auch die Grundschule Hagen. Die Grundschule Hagen wird derzeit von 92 Schüler/innen besucht von denen etwa die Hälfte am Ganztagsunterricht teilnimmt. Ein Teil des Schulgebäudes wurde in den 1910er Jahren errichtet und erweitert. Die Schule verfügt derzeit über 4 Klassenräume, einen Mehrzweckraum, einen PC-Raum im Obergeschoss, einer Pausenhalle, einem Sekretariat und einem Lehrerzimmer. Nach Gegenüberstellung des von der Stadt Vechta erstellten Raumprogramms und der derzeitigen Situation der Grundschule Hagen wurden an verschiedenen Stellen Handlungsansätze festgestellt.

Im Laufe der vergangenen Jahre haben sich die Aufgaben an den Schulen stetig verändert. Auch im Zuge der Umsetzung der Vorgaben zur Inklusion muss die Grundschule Hagen umgestaltet werden. Der vorhandene PC-Raum der GS Hagen befindet sich derzeit im 1. OG, womit er nicht für alle Schüler/innen bzw. Lehrer/innen barrierefrei zugänglich ist. Die Schule verfügt nur über ein gemeinsames ca. 13 m<sup>2</sup> großes Büro für das Sekretariat und die Schulleitung. Das Lehrerzimmer entspricht nicht den aktuellen Anforderungen, da es mit einer Größe von ca. 28 m<sup>2</sup> für das gesamte Kollegium zu klein ist.

Um die in der Schule gewachsenen Strukturen aufrecht erhalten zu können ist angedacht, die Verwaltung in Richtung des bestehenden Mehrzweckraums zu erweitern. Hierbei sollen auch Räumlichkeiten für ein Sekretariat, ein größeres Lehrerzimmer, ein Raum für Besprechungen, Schulsozialarbeit und Elterngespräche, ein Krankenzimmer etc. geschaffen werden. Im hinteren Bereich der Grundschule Hagen

soll in diesem Zusammenhang ein Anbau entstehen. In diesem Anbau sollen ein Werkraum, ein Mehrzweckraum, der u.a. für die Arbeit mit digitalen Medien eingeplant wird und ein Sprachfördererraum entstehen. Die in der Anlage beigefügten Baupläne wurden von der Stadt Vechta, der Schulleitung der Grundschule Hagen und dem Architekturbüro Bramlage entworfen und abgestimmt.

Die Kosten für diese Maßnahme belaufen sich nach derzeitigen Schätzungen auf ca. 1.350.000,- €. Mit einer Zahlungswirksamkeit ist in den Jahren 2019 und 2020 zu rechnen. Nachzeitigem Stand bestehen bei dieser Maßnahme Fördermöglichkeiten aus Mitteln der Kreisschulbaukasse. Es ist davon auszugehen, dass in etwa 1.000.000,- € förderfähig sein werden. In der Regel werden 15 % (150.000,- €) als zinsloses Darlehen und 18 1/3 % (183.333,- €) als Zuschuss gewährt.

<b>Finanzielle Auswirkungen:</b> <input checked="" type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein		<b>Haushaltsposition:</b> I1.510040.500	
Gesamtkosten der Maßnahme (ohne Folgekosten)  1.350.000,- € abzgl. 183.333,- €	Folgekosten	Finanzierung  HH 2019 HH 2020 Sofern genehmigt	Erfolgte Veranschlagung:  <input type="checkbox"/> ja, mit <input checked="" type="checkbox"/> nein Genehmigung HH-Plan 2019 und 2020 steht aus

**Beschlussempfehlung:**

Der Schulausschuss schlägt dem Verwaltungsausschuss folgende Beschlussfassung vor:

„Das vorgestellte Konzept zur Umsetzung des Mehrjahresprogramms der Stadt an der Grundschule Hagen soll mit Kosten von rd. 1.350.000,- € wie vorgestellt umgesetzt werden.“

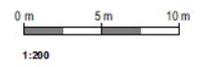
**Anlage**



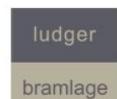
KONZEPTPLANUNG  
Grundschule Hagen  
Vechta

**ludger**  
**bramlage**

architekten gmbh  
www.bramlage-architekten.de  
tarnenweg 13 49377 vechta  
tel 04441 978900 fax 978901  
info@bramlage-architekten.de  
IFLB 17-46 31/08/2018

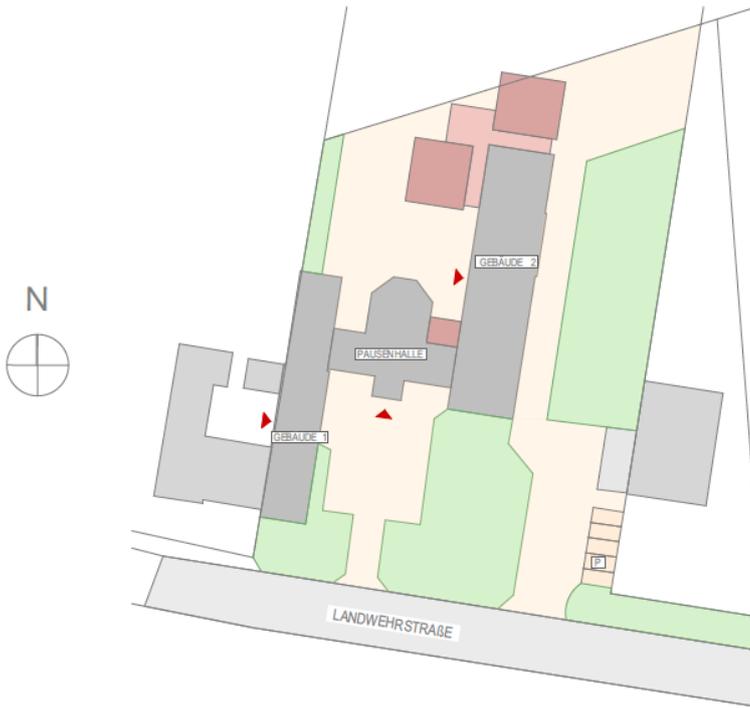
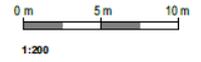


KONZEPTPLANUNG  
Grundschule Hagen  
Vechta



architekten gmbh  
www.bramlage-architekten.de  
tarnenweg 13 49377 vechta  
tel 04441 978900 fax 978901  
info@bramlage-architekten.de  
IFLB 17-46 31/08/2018

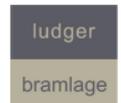
LUFTBILD



LAGEPLAN

BESTAND  
 NEU  
 ABBRUCH

**KONZEPTPLANUNG**  
 Grundschule Hagen  
 Vechta

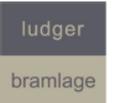


architekten gmbh  
 www.bramlage-architekten.de  
 tammenweg13 49377 vechta  
 tel 04441 978600 fax 978601  
 info@bramlage-architekten.de  
 IFLB 17-46 31/08/2018



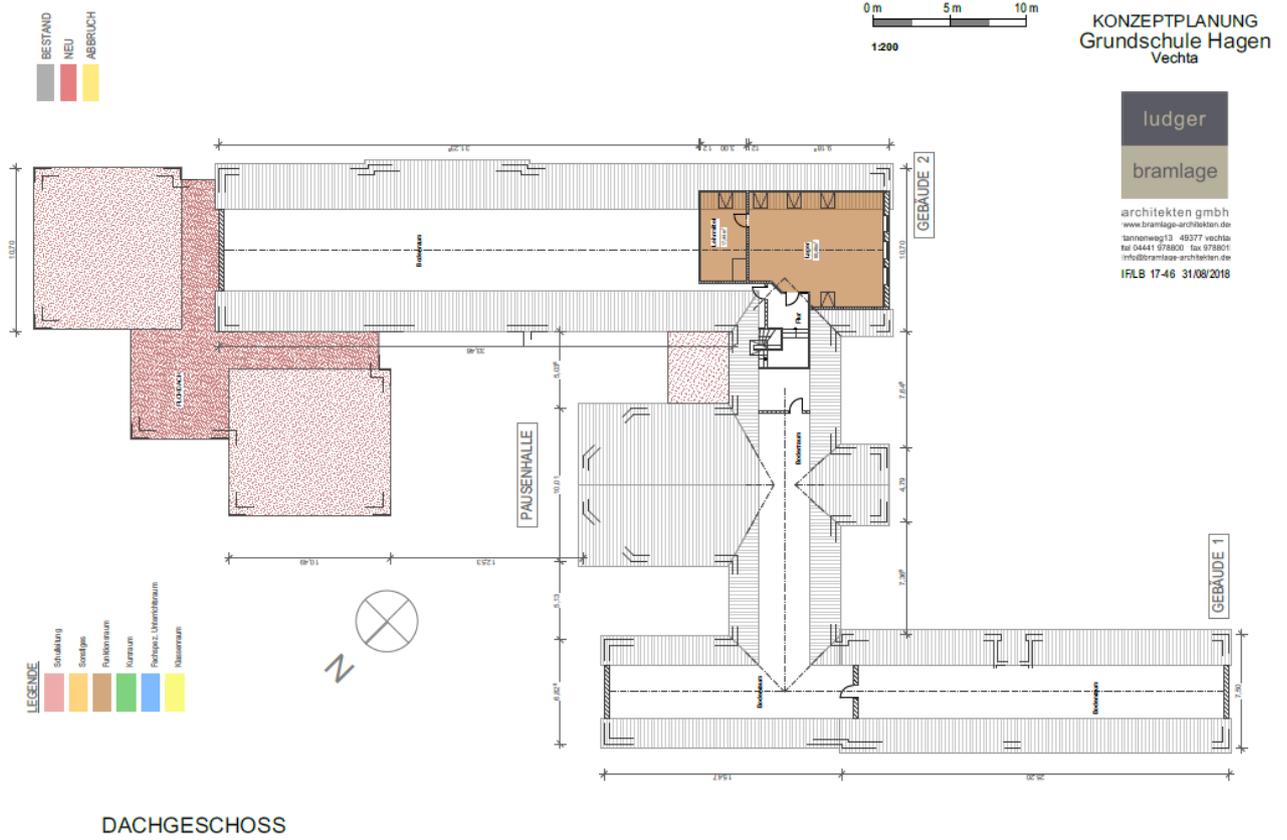
ERDGESCHOSS

**KONZEPTPLANUNG**  
 Grundschule Hagen  
 Vechta

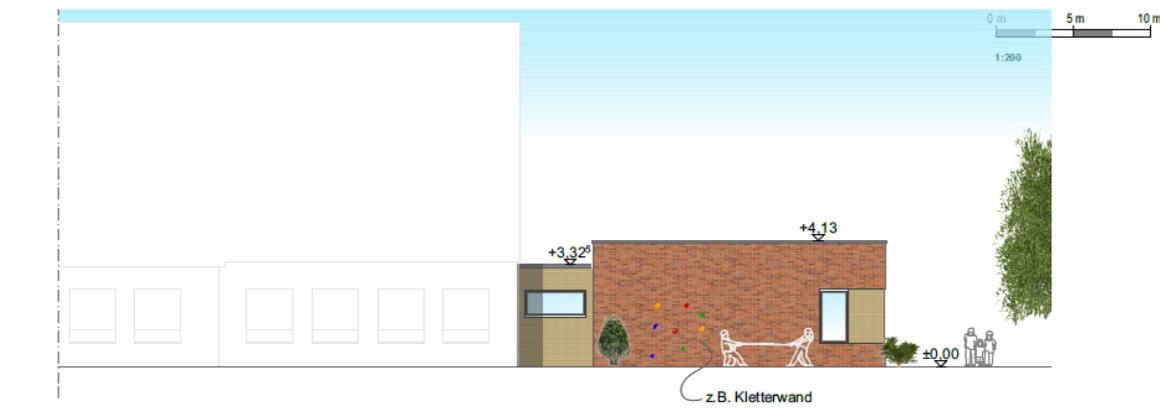


architekten gmbh  
 www.bramlage-architekten.de  
 tammenweg13 49377 vechta  
 tel 04441 978600 fax 978601  
 info@bramlage-architekten.de  
 IFLB 17-46 31/08/2018

- LEGENDE**
- Bestehend
  - Neu
  - Abbruch
  - Sanierung
  - Fundament
  - Kernraum
  - Pädagog. Lernzonenraum
  - Nebenraum



DACHGESCHOSS



ANSICHT OSTEN



ANSICHT NORDEN

KONZEPTPLANUNG  
Grundschule Hagen  
Vechta

ludger  
bramlage

architekten gmbh  
www.brاملage-architekten.de  
tannenweg 13 49377 vechta  
tel 04441 978900 fax 978901  
info@brاملage-architekten.de  
IRLB 17-46 31/08/2018

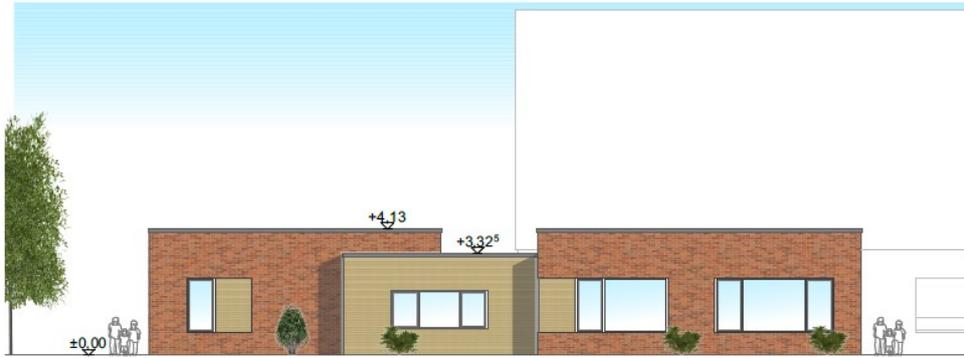
BESTAND  
NEU  
ABBRUCH

KONZEPTPLANUNG  
Grundschule Hagen  
Vechta

ludger  
bramlage

architekten gmbh  
www.brاملage-architekten.de  
tannenweg 13 49377 vechta  
tel 04441 978900 fax 978901  
info@brاملage-architekten.de  
IRLB 17-46 31/08/2018

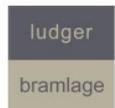
0 m 5 m 10 m  
1:200



ANSICHT WESTEN

■ BESTAND  
■ NEU  
■ ABRUCH

KONZEPTPLANUNG  
Grundschule Hagen  
Vechta



architekten gmbh  
www.bramlage-architekten.de  
Linnowweg 13 49377 Vechta  
Tel. 04441 978800 Fax 978801  
info@bramlage-architekten.de  
IFLB 17-46 31/08/2018