

Beschlussvorlage
Nummer: 2019/0211

vom 08.08.2019

Az.
Bezug-Nr: 2018/0023
FBL EStR Sollmann, Sandra
FD 51 - Bildung, Familie, Jugend und Sport
Lammers, Hendrik

Beratungsfolge	Termin	Status
Schulausschuss	01.03.2018	öffentlich vorberatend
Verwaltungsausschuss	24.04.2018	nichtöffentlich beschließend
Schulausschuss	04.09.2019	öffentlich vorberatend
Verwaltungsausschuss	23.09.2019	nichtöffentlich beschließend

Mehrjahresprogramm zur Sanierung und Ausgestaltung der Schulen in Trägerschaft der Stadt Vechta für eine zukunftsweisende optimierte Nutzung;
hier: Martin-Luther-Schule

Sachverhalt:

Am 24.04.2018 hat der Verwaltungsausschuss der Stadt Vechta, in Übereinstimmung mit dem Schulausschuss vom 01.03.2018, den Beschluss gefasst, die Schulen in Trägerschaft der Stadt Vechta im Zuge eines von der Verwaltung erarbeiteten Mehrjahresprogramms umfassend zu sanieren um den aktuellen Herausforderungen an Schule gerecht zu werden. Teil dieses Mehrjahresprogramms ist auch die Martin-Luther-Schule. Beim Vergleich der Martin-Luther-Schule mit anderen Schulen wurde erneut festgestellt, dass die Schule über zu wenige und zu kleine Räumlichkeiten verfügt.

Die Martin-Luther-Schule wird derzeit von 88 Schüler/innen besucht von denen etwa 45 % am Ganztagsunterricht teilnehmen. In den vergangenen Jahren wurde die Martin-Luther-Schule 1,5 zügig. geführt.

In der nichtöffentlichen Schulausschusssitzung am 27.06.2019 wurde bereits umfangreich das angedachte Konzept der zwei Schulbezirksebenen vorgestellt. Dieses Konzept beinhaltet die Zuschneidung fester Schulbezirke für alle Schulen. Da die Martin-Luther-Schule derzeit nur über 6 Klassenräume verfügt, kann sie aktuell nur 1,5-zügig geführt werden. Die Erweiterung auf eine durchgängige 2-Zügigkeit ist notwendig. Die Planung fester Schulbezirke für jede Grundschule kann nur möglich sein, wenn in jedem Jahr mit denselben Kapazitäten kalkuliert werden kann.

Aufgrund des o.g. festgestellten Optimierungsbedarf und der anstehenden Erweiterung um einen halben Zug aufgrund der Neueinteilung der Grundschulbezirke, wurde von der Verwaltung gemeinsam mit dem Architekturbüro Bramlage & Schwerter ein zukunftsweisendes Umnutzungskonzept der vorhandenen Räumlichkeiten erstellt. In diesem Konzept werden die Pausenhalle und die sanierungsbedürftigen Toiletten abgerissen. An dieser Stelle wird ein dreigeschossiger Anbau mit Fahrstuhl entstehen. Gleichzeitig sollen hierbei weitere Klassen-, Fachunterrichts- und Verwaltungsräume sowie eine neue Pausenhalle entstehen. In diesem Zusammenhang ist angedacht die zwei Schulkindergartengruppen von der Liobaschule an den zentralen Standort bei der Martin-Luther-Schule zu verlagern. Die genauen Maßnahmen werden von der Verwaltung in der Sitzung vorgestellt.

Die Kosten für diese Maßnahme belaufen sich nach derzeitigen Schätzungen auf ca. 3.500.000,- €. Die Baumaßnahme soll in drei Abschnitten von 2020 bis 2022 umgesetzt werden. Mit einer Zahlungswirksamkeit ist in den Jahren 2020 bis 2022 bzw. 2023 zu rechnen. Nachzeitigem Stand bestehen bei dieser Maßnahme Fördermöglichkeiten aus Mitteln der Kreisschulbaukasse. Es ist davon auszugehen, dass in

etwa 3.150.000,- € förderfähig sein werden. In der Regel werden 15 % (472.500,- €) als zinsloses Darlehen und 18 1/3 % (577.500,- €) als Zuschuss gewährt.

Finanzielle Auswirkungen: <input checked="" type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein		Haushaltsposition: I1.510040.500	
Gesamtkosten der Maßnahme (ohne Folgekosten) 3.500.000,- €	Folgekosten	Finanzierung 2.922,500,- € Stadt Vechta 577.500,- € Landkreis Vechta	Erfolgte Veranschlagung: <input type="checkbox"/> ja, mit <input checked="" type="checkbox"/> nein Genehmigung HH-Plan 2020 bis 2022 steht aus

Beschlussempfehlung:

Der Schulausschuss schlägt dem Verwaltungsausschuss folgende Beschlussfassung vor:

„Das Konzept zur Umsetzung der Maßnahmen an der Martin-Luther-Schule auf Grundlage des Mehrjahresprogramms der Stadt Vechta soll bei voraussichtlichen Ausgaben i.H.v. 3.500.000,- € und voraussichtlichen Einnahmen i.H.v. 577.500,- € wie vorgestellt umgesetzt werden.“