

# Stadt Vechta

Umweltbericht zum Bebauungsplan "Langförden – Entwicklungsbereich östlich der Oldenburger Straße (B 69)"  
Bestand Biotoptypen



## Planzeichenerklärung

- Geltungsbereich des Bebauungsplanes
- Einzelbaum, Einzelstrauch
- Gehölze
- Graben, Gewässer
- 0,3** Stammdurchmesser der Gehölze in m (geschätzt)
- §w** nach § 22 Abs. 3 NAGBNatSchG / § 29 BNatSchG geschützte Wallhecke

## Biotypen (Stand 09/2022)

[Biotypenkürzel nach « Kartierschlüssel für Biotypen in Niedersachsen » (DRACHENFELS 2021)]

### Gebüsche und Kleingehölze

- BE Einzelstrauch
- BRR Rubus-Gestrüpp
- BRS Sonstiges Sukzessionsgebüsch
- HBA Baumreihe, Allee
- HBE Einzelbaum, Baumbestand
- HFB Baumhecke
- HFM Strauch-Baumhecke
- HPS Sonstiger standortgerechter Gehölzbestand
- HWM Strauch-Baum-Wallhecke
- Zusätze: | = Bestand mit erheblichen Lücken, - = degradierter Wall

### Gewässer

- FGZ Sonstiger Graben
- SXG Stillgewässer in Grünanlage
- Zusatz: u = unbeständig, zeitweise trockenfallend

### Grünland

- GET Artenarmes Extensivgrünland trockener Mineralböden
- GIT Intensivgrünland trockener Mineralböden

### Stauden- und Ruderalfluren, Offenbodenbiotope

- DO Sonstiger Offenbodenbereich
- UHB Brennesselflur
- UHM Halbbruderale Gras- und Staudenflur mittlerer Standorte

### Ackerbiotope

- AL Lehmacker
- Zusätze: b = Schwarzbrache, g = Getreide, m = Mais

### Grünanlagen

- BZH Zierhecke
- BZN Ziergebüsch aus überwiegend nicht heimischen Gehölzarten
- ER Beet/Rabatte
- GRA Artenarmer Scherrasen
- GRR Artenreicher Scherrasen
- HSE Siedlungsgehölz aus überwiegend einheimischen Baumarten
- PHO Obstgarten
- PHZ Neuzeitlicher Ziergarten

### Gebäude, Verkehrs- und Industrieflächen

- ODL Ländlich geprägtes Dorfgebiet/Gehöft
- ODP Landwirtschaftliche Produktionsanlage
- OED Verdichtetes Einzel- und Reihenhausegebiet
- OF Sonstige befestigte Fläche
- OGG Gewerbegebiet
- OVS Straße
- OVW Weg
- Zusätze: a = Asphalt, Beton, u = unbefestigt, v = Verbundpflaster, w = wassergebundene Decke

### Anmerkung des Verfassers:

Die genaue Lage und die Ausdehnung der dargestellten Biotypen sind nicht vor Ort eingemessen, so dass hieraus keinerlei Rechtsverbindlichkeit abgeleitet werden kann. Die dargestellten Strukturen geben vielmehr die ungefähre Lage und Ausdehnung der zum Zeitpunkt der Bestandskartierung angetroffenen Biotypen und Nutzungen wieder.

# Stadt Vechta

## Landkreis Vechta

Umweltbericht zum Bebauungsplan "Langförden – Entwicklungsbereich östlich der Oldenburger Straße (B 69)"

Planart: **Bestand Biotypen**

Maßstab:	Projekt: <b>22-3518</b>	Datum		Unterschrift	
		<b>1 : 2.000</b>	Plan-Nr.: <b>1</b>	Bearbeitet: 09/2022	09/2022 u. 03/23
		Gezeichnet:	03/2023		Diekmann

## Diekmann • Mosebach & Partner

Regionalplanung • Stadt- und Landschaftsplanung • Entwicklungs- und Projektmanagement  
26180 Rastede Oldenburger Str. 86 Tel. (04402) 9116-30 www.diekmann-mosebach.de



### Abkürzungen für Gehölzarten

Ah	Ahorn	<i>Acer spp.</i>
Bi	Hänge-Birke	<i>Betula pendula</i>
Br	Brombeere	<i>Rubus fruticosus</i> agg.
Bu	Rot-Buche	<i>Fagus sylvatica</i>
Ea	Amerikanische Eiche	<i>Quercus spec.</i>
Eb	Eberesche	<i>Sorbus aucuparia</i>
Ei	Stiel-Eiche	<i>Quercus robur</i>
Er	Schwarz-Erle	<i>Alnus glutinosa</i>
Es	Gewöhnliche Esche	<i>Fraxinus excelsior</i>
Hb	Hainbuche	<i>Carpinus betulus</i>
Ho	Schwarzer Holunder	<i>Sambucus nigra</i>
Hs	Hasel	<i>Corylus avellana</i>
Fi	Fichte	<i>Pinus spec.</i>
Kf	Felsen-Kirsche	<i>Prunus mahaleb</i>
Ki	Kiefer	<i>Pinus sylvestris</i>
Kv	Vogel-Kirsche	<i>Prunus avium</i>
Ob	Obstbaum	<i>Malus, Prunus, Pyrus</i>
Pz	Zitter-Pappel	<i>Populus tremula</i>
Ts	Späte Traubenkirsche	<i>Prunus serotina</i>
Wd	Weißdorn	<i>Crataegus spp.</i>
We	Weide	<i>Salix spp.</i>
Zg	Ziergehölz	