

Biotoptypen und Nutzungskartierung zum B-Plan Nr. 184 Wohngebiet am Siegeweg



**Legende**

**Bezeichnung**  
 Geltungsbereich B-Plan Nr. 184

**Kürzel**  
 Allee/Baumreihe des Siedlungsbereiches (HEA)

**Biotoptypen und Nutzungen**

**Kürzel**

- Ruderafflur (UR)
- Artenarmes extensiv Grünland (GIE)
- Basenamer Lehmacker (AM)
- Siedlungsgehölz aus überwiegend heimiswchen Arten (HSE)
- Lagerplatz unbefestigt (OFL)
- Befestigter Weg (OVW)
- Hausgarten (PH)
- Ländlich geprägtes Gebäude (OD)
- Strauch- Baum- Wallhecke (HWM) Geschützt § 22 NaGBNaTSchG
- Rudeallflur frischer bis feuchter Standorte (URF)
- Sonstiger vegetationsarmer Graben (FGZ)
- Befestigte Fläche mit sonstiger Nutzung (OFZ)
- Naturfernes Stillgewässer (SXG)
- Strassenfläche (OVS)
- Intensivgrünland (GI)

Biotoptypen in Anlehnung an "Kartierschlüssel für Biotoptypen in Niedersachsen" (Drachenfels/NLWKN Stand März 2011)

Die Biotoptypenkartierung wurde auf Grundlage von Luftbildern Stand 2017 und 2022 erstellt.

Anmerkung zu den im Plangebiet vorgefundenen Wallhecken

Die Wallkörper sind bereits sehr stark fragmentiert und kaum noch in der Örtlichkeit zu erkennen. Die Übernahme der Lage der Wallhecken erfolgte auf Grundlage historischer Karten.

Anmerkung des Verfassers  
 Die genaue Lage und Ausdehnung der dargestellten Biotoptypen und Nutzungen ist nicht vor Ort eingemessen, so dass hieraus keinerlei Rechtsverbindlichkeit abgeleitet werden kann. Die dargestellten Strukturen geben vielmehr die ungefähre Lage der zum Zeitpunkt der Bestandskartierung angetroffenen Biotoptypen wieder.

Ausgebende Stelle		<b>Stadt Vechta</b>	
Burgstr. 6 49377 Vechta		Tel.: 04441/886 6101	
Projekt <b>Biotoptypen- und Nutzungskartierung B-Plan Nr. 184 Wohngebiet am Siegeweg</b>			
Plot-Nr.	1	Erstellt am	06.04.2023
Maßstab	1:1.000	Erstellt von	Dipl. Ing. (FH) Ortland