

Beschlussvorlage  
66/015/2023  
vom 16.05.2023

Az.  
Bezug-Nr.:  
Fachdienst Straßenbau u. Grünflächen  
Christine Bäker

Beratungsfolge	Termin	Status
Ausschuss für Umwelt, Planung und Bauen	31.05.2023	öffentlich vorberatend
Verwaltungsausschuss	20.06.2023	nicht öffentlich vorberatend
Rat der Stadt Vechta	26.06.2023	öffentlich beschließend

## Ausbau der Erschließungsstraßen im Bereich des B-Planes Nr. 184 „Wohngebiet am Siegeweg“, Festlegung der Ausbauart

### Sachverhalt:

Die Stadt Vechta stellt derzeit den Bebauungsplan Nr. 184 „Wohngebiet am Siegeweg“ auf. Der Ausbau der Straßen im Geltungsbereich des B-Planes werden im Rahmen einer Erschließung städtischer Wohnbauflächen ausgeführt. Hierfür ist es erforderlich, dass die Regelquerschnitte der Erschließungsstraßen beschlossen werden.

Die Straße „Siegeweg“ soll, auf Grund des Schutzkorridors der vorhandenen Ölleitung, in einer Gesamtprofilbreite von 8,50 m einschl. Nebenanlagen ausgebaut werden. Der vorhandene Baumbestand und der Entwässerungsgraben bleibt bestehen und wird zur Straßenentwässerung genutzt. Innerhalb des Plangebietes sollen die Wohnbauflächen über 6,50 m breite Wohnwege erschlossen werden.

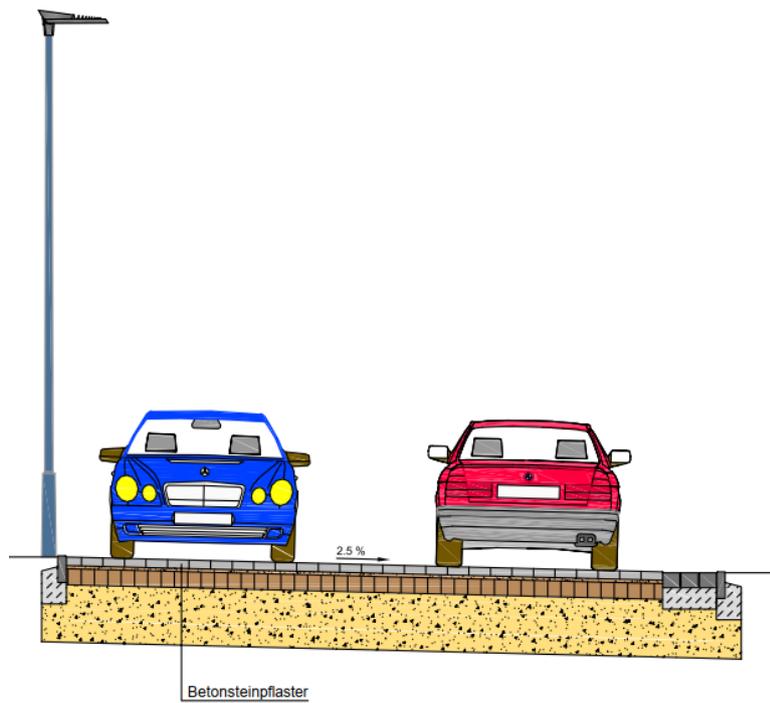
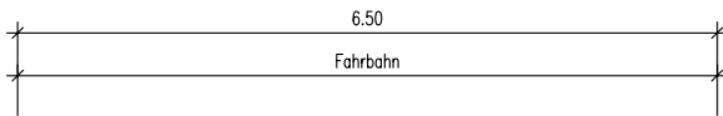
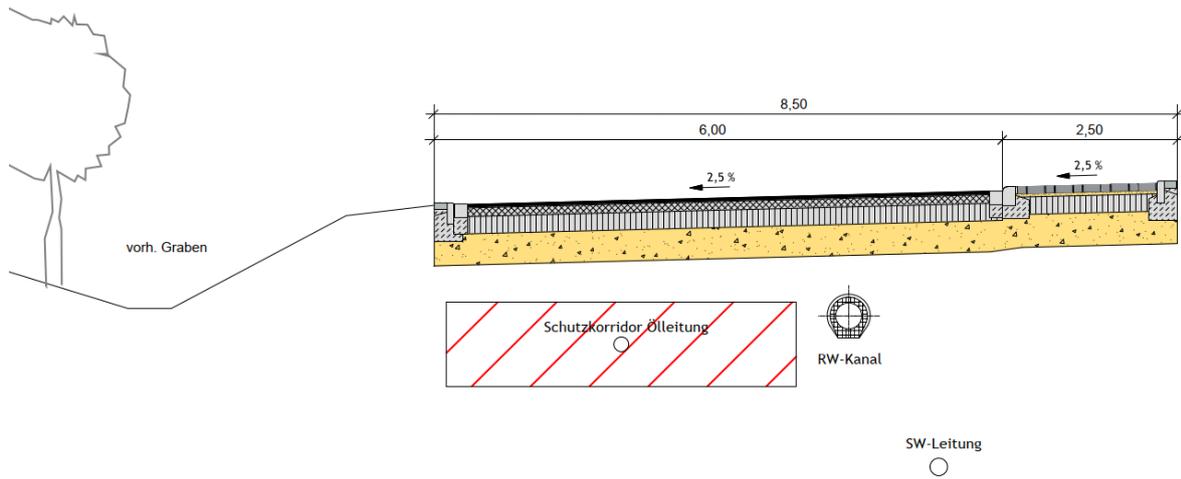
Die Verwaltung schlägt vor, die Straßen im Regelquerschnitt wie folgt auszubauen:

### **„Siegeweg“ Wohnstraße 8,50 m**

Gehweg in Pflasterbauweise mit Rundbord	2,50 m
Fahrbahn in Asphaltbauweise	6,00 m
Entwässerung: angrenzenden Graben	
Beleuchtung: systemgerechte Leuchten	
<hr/> Regelprofilbreite	<hr/> 8,50 m

### **Innere Erschließungsstraße, 6,50 m**

Fahrbahn in Betonsteinpflaster einschl. Rinne	6,50 m
Entwässerung: Betonrohrleitung mit Abläufen	
Beleuchtung: systemgerechte Leuchten	
<hr/> Regelprofilbreite	<hr/> 6,50 m



<b>Finanzielle Auswirkungen:</b> <input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein		<b>Haushaltsposition</b>	
Gesamtkosten der Maßnahme (ohne Folgekosten)	Folgekosten	Finanzierung	Erfolgte Veranschlagung: <input type="checkbox"/> ja mit <input type="checkbox"/> nein

**Beschlussempfehlung:**

Der Ausschuss für Umwelt, Planen und Bauen schlägt dem VA/Rat folgende Beschlussfassung vor:

Die Erschließungsstraßen im Bereich des Bebauungsplanes Nr. Nr. 184 „Wohngebiet am Siegeweg“ sollen im Regelquerschnitt wie folgt ausgebaut werden:

**„Siegeweg“ Wohnstraße 8,50 m**

Gehweg in Pflasterbauweise mit Rundbord	2,50 m
Fahrbahn in Asphaltbauweise	6,00 m
Entwässerung: angrenzenden Graben	
Beleuchtung: systemgerechte Leuchten	
<b>Regelprofilbreite</b>	<b>8,50 m</b>

**Innere Erschließungsstraße, 6,50 m**

Fahrbahn in Betonsteinpflaster einschl. Rinnen	6,50 m
Entwässerung: Betonrohrleitung mit Abläufen	
Beleuchtung: systemgerechte Leuchten	
<b>Regelprofilbreite</b>	<b>6,50 m</b>