

Aufstellungsbeschluss:

# 110. Änderung des Flächennutzungsplanes - Standort Hohe Kamp -

---

Ortsrat  
Langförden

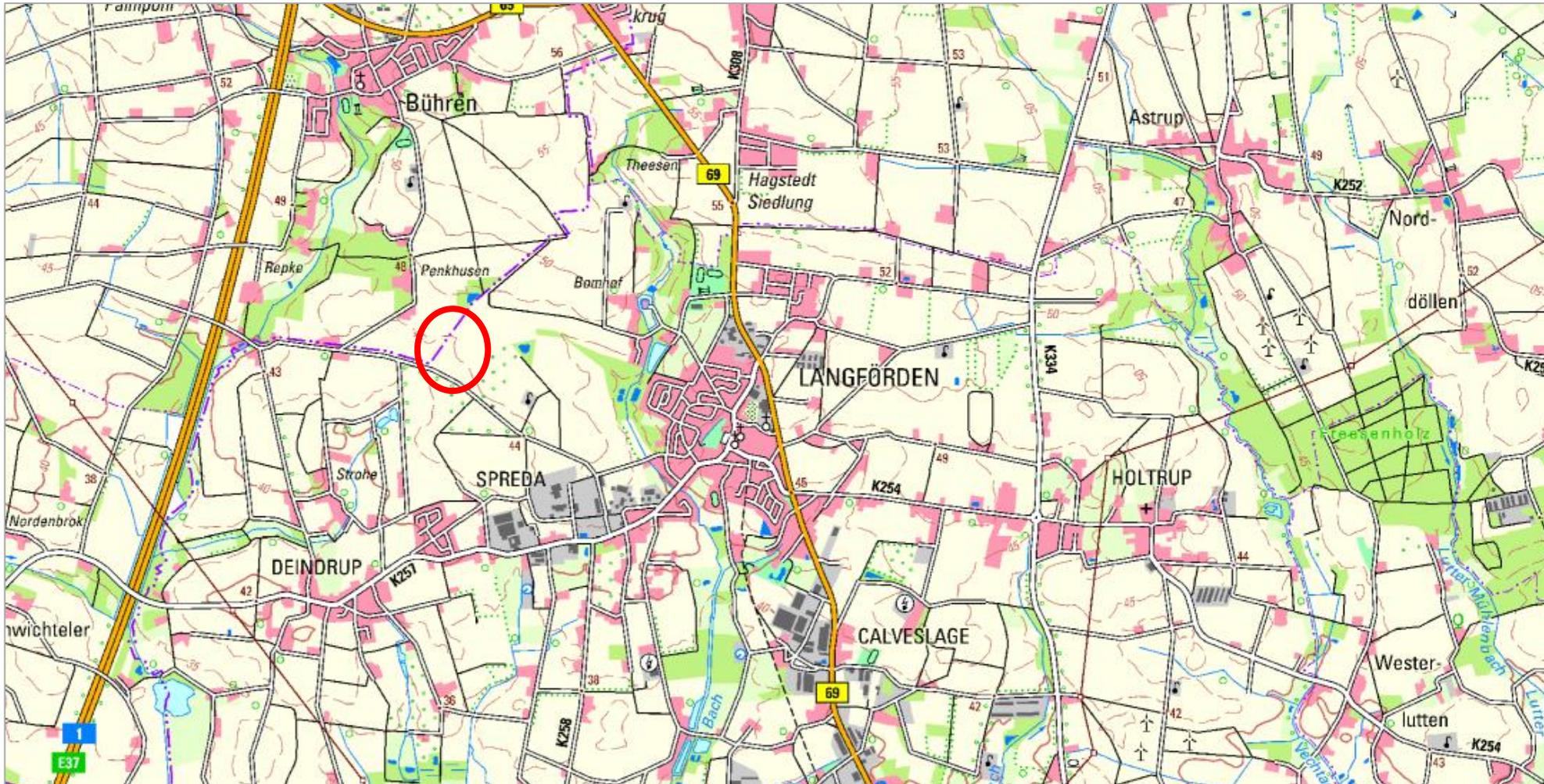
---

05.06.2023

---

Folie 1

# Lage des Plangebietes



Westlich  
Langförden

---

Ortsrat  
Langförden

---

05.06.2023

---

Folie 2

# Planziel – Windenergie – Realnutzung Übersicht



---

Ortsrat  
Langförden

---

05.06.2023

---

Folie 3

# Planziel – Windenergie – mögliche Ausnutzung der Fläche



Möglich sind  
z.B.:

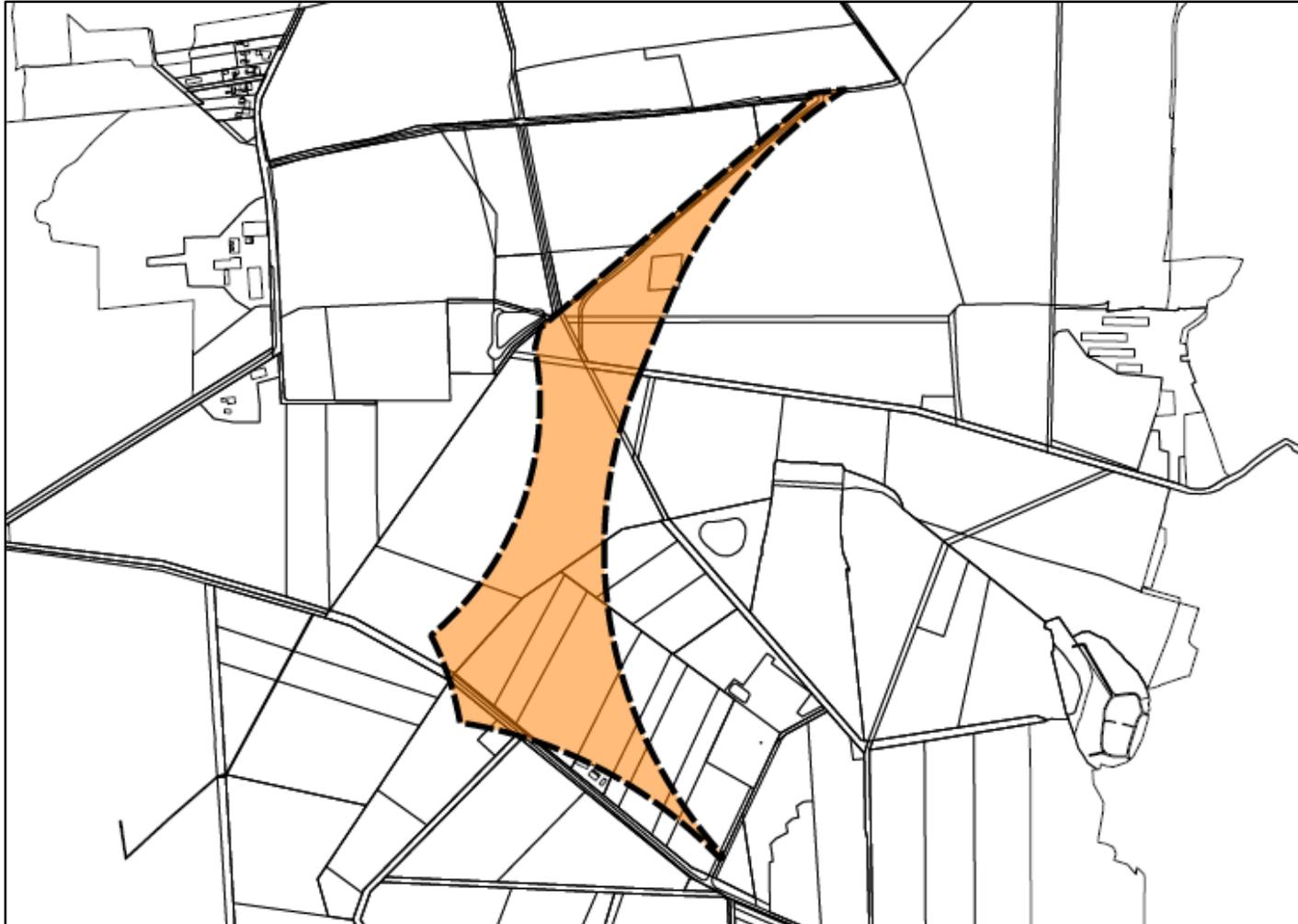
2 WEA  
6 MW  
Nabe – 156 m  
Rotor – 150 m

Ortsrat  
Langförden

05.06.2023

Folie 4

# Mögliche Planzeichnung



 Sondergebiet Windenergie

Positiv-  
planung nach  
§ 245 e BauGB

---

Ortsrat  
Langförden

---

05.06.2023

---

Folie 5

# Empfehlung – Frühzeitige Beteiligung

## Planzeichnung

<p><b>Verfahren</b></p> <p><b>Planziel</b></p> <p><b>Auftraggeber</b></p> <p><b>Öffentliche Auslegung</b></p> <p><b>Feststellungsbeschluss</b></p> <p><b>Genehmigung</b></p> <p><b>Beschwerdebefugnis</b></p> <p><b>Verfänger</b></p>	<p><b>Planzeichnung</b></p> <p><b>Nachrichtliche Übernahme</b></p> <p><b>Hinweise</b></p>	<p><b>Planzeichenerklärung</b></p> <p><b>Art der Sachlichen Nutzung</b></p> <p><b>Flächen für die Landwirtschaft und Wald</b></p> <p><b>Flächen für Stadt</b></p> <p><b>Übersichtskarte</b></p> <p><b>110. Änderung des Flächennutzungsplanes - Standort Hohe Kamp -</b></p> <p>Landkreis Vechta</p>
---	---	--

## Begründung

Stadt Vechta  
Landkreis Vechta

**Begründung**

110. Änderung des Flächennutzungsplanes  
- Standort Hohe Kamp -

Eigene Darstellung auf Basis der LRU 2022

Unterlagen für die Beteiligung nach § 3 Abs. 2 und § 4 Abs. 2 BauGB  
Entwurf / Mai 2023

In Auftrag: P3...  
Offener Straße 21a \* 26 121 Oldenburg  
Fax 0441-74210 \* Fax 0441-74211

## Umweltbericht

Stadt Vechta  
Landkreis Vechta

**Umweltbericht**

110. Änderung des Flächennutzungsplanes  
- Standort Hohe Kamp -

Eigene Darstellung auf Basis der LRU 2022

Unterlagen für die Beteiligung der Öffentlichkeit (§ 3 Abs. 2 BauGB)  
sowie der Träger der öffentlichen Belange (§ 4 Abs. 2 BauGB)

Entwurf

In Auftrag: P3...  
Offener Straße 21a \* 26 121 Oldenburg  
Fax 0441-74210 \* Mail: info@p3-partner.de

Ortsrat  
Langförden

05.06.2023

Folie 6

Empfohlener nächster Schritt: Ausarbeitung der Beteiligungsunterlagen

Danke.

---

Ortsrat  
Langförden

---

05.06.2023

---

Folie 7