VECHTA

„Dorferneuerung Langförden, Calveslage, Holtrup, Bergstrup“

Start in 2013 mit Freigabe des Dorfentwicklungsplanes

Corona führt zu erheblichen Verzögerungen

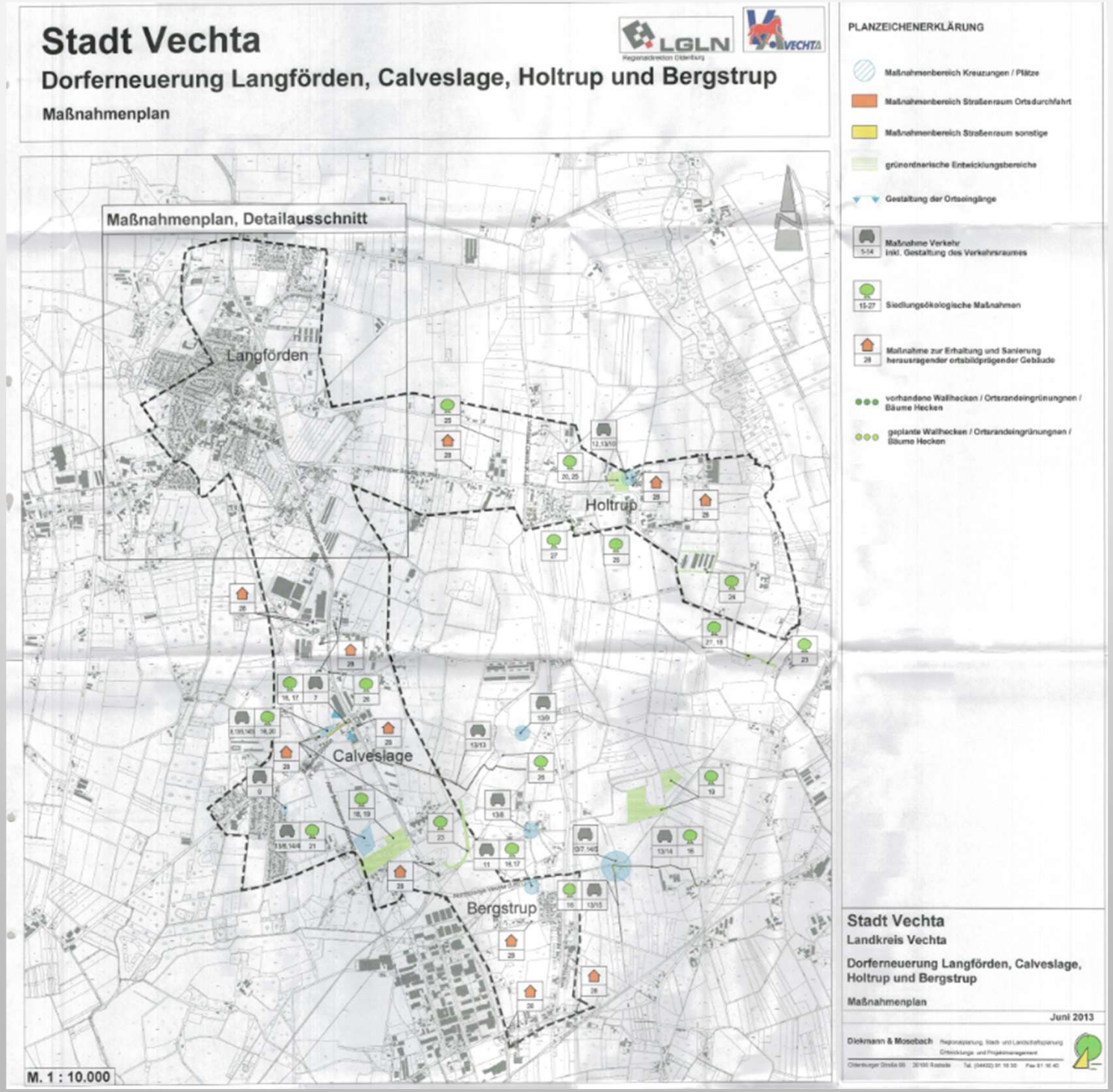
Änderung der Förderrichtlinien

Umsetzung der Sanierung OD Langförden in 2 Bauabschnitten

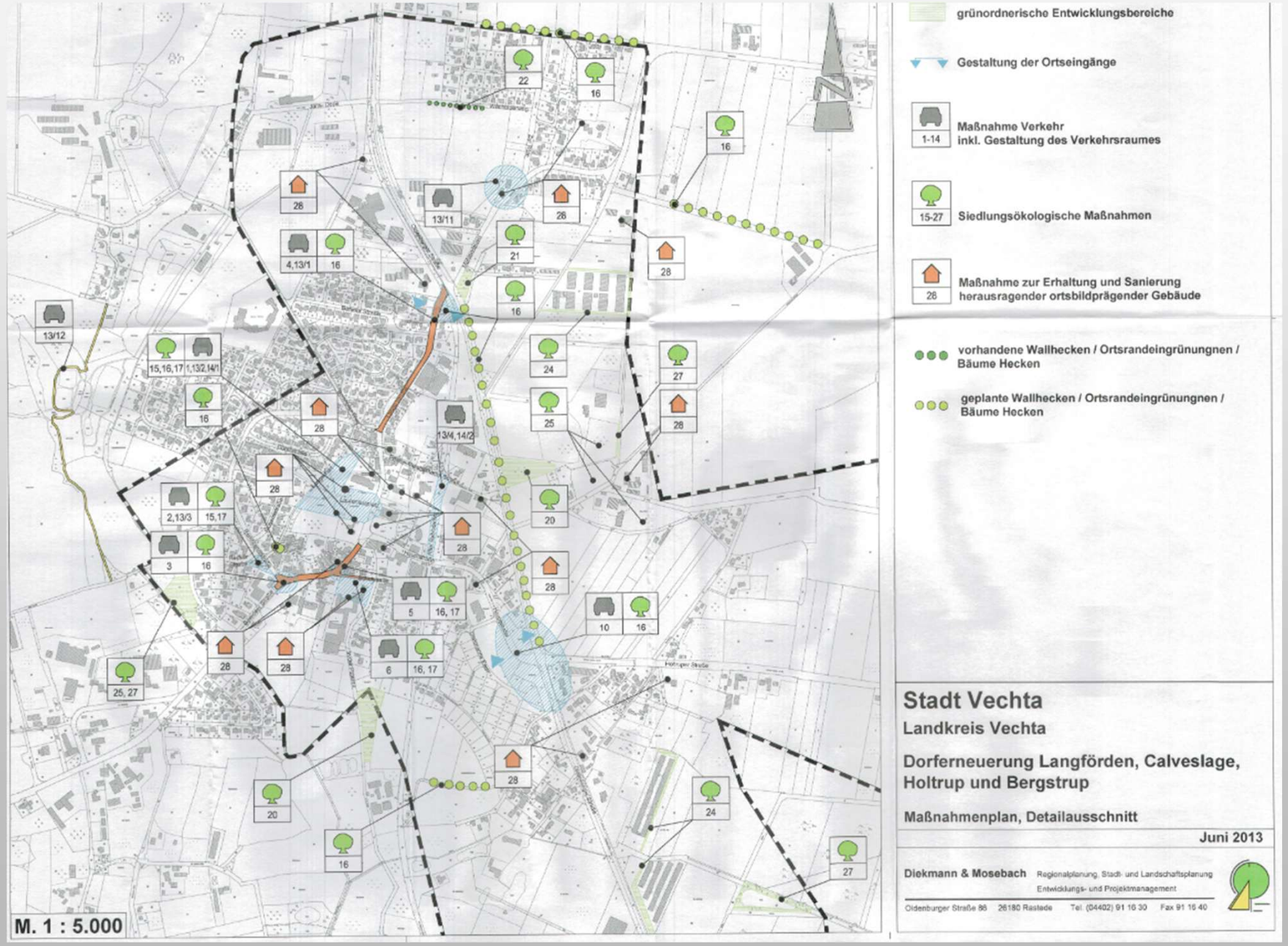
Abschluss der Maßnahme

Ende 2023

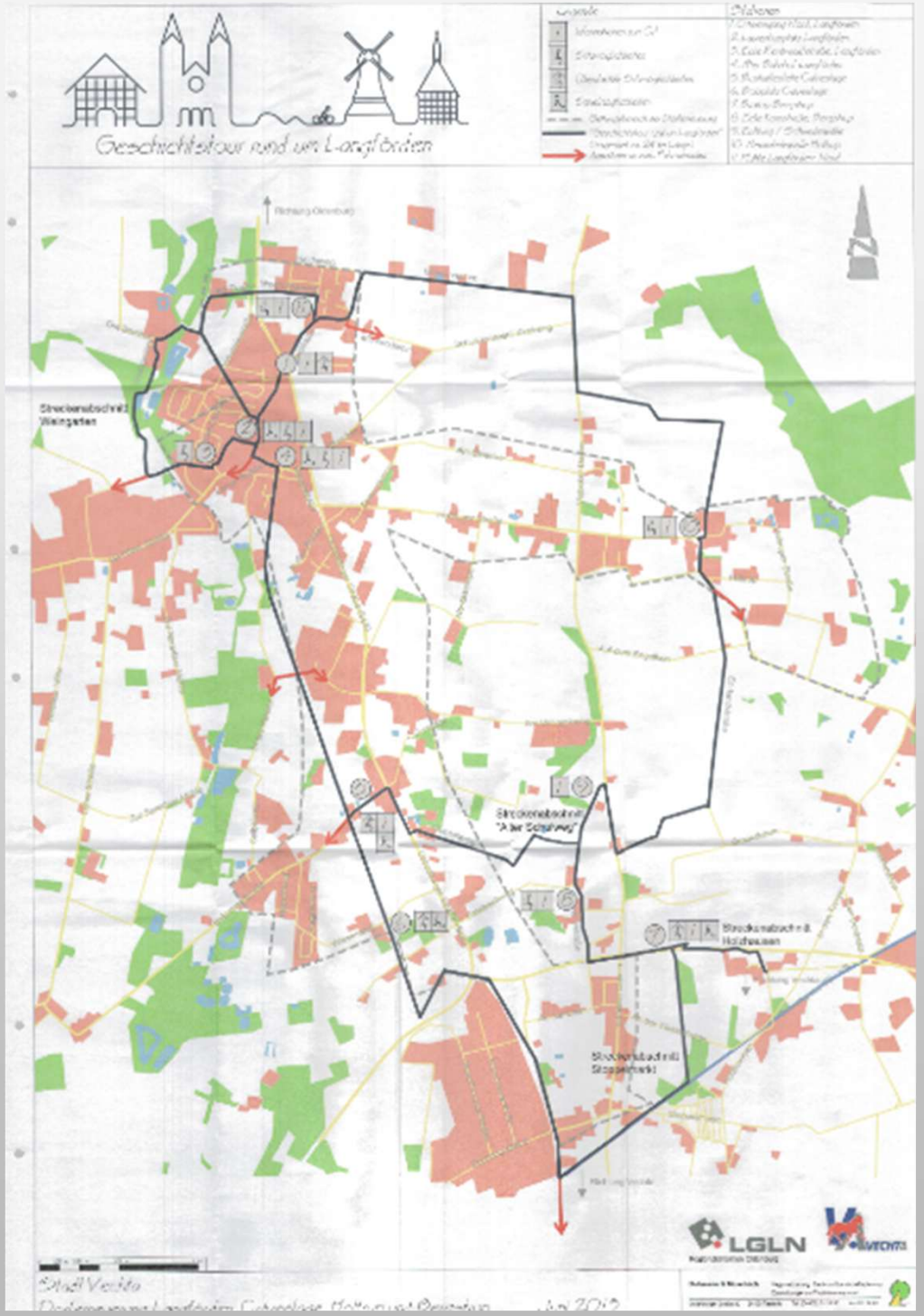
Antrag auf Verlängerung der DE bis 2024 abgelehnt



„Dorferneuerung Langförden, Calveslage, Holtrup, Bergstrup“



„Dorferneuerung Langförden, Calveslage, Holtrup, Bergstrup“



Geschichtstour rund um Langförden

Ziel- Einbindung von Maßnahmen in Ortsteilen

„Dorferneuerung Langförden, Calveslage, Holtrup, Bergstrup“

Prioritäten der Dorferneuerungsmaßnahmen

Die im Rahmen der Dorferneuerungsphase erarbeiteten, vorab genannten Maßnahmen wurden im Arbeitskreis Dorferneuerung abschließend vorgelegt, wobei dieser sich für folgende Ausführungsreihenfolge bzw. Prioritätenliste entschieden hat:

Rangfolge in der Prioritäten-liste	Nr. der Maßnahme	Beschreibung der Maßnahme	In den Ortsteilen Calveslage, Holtrup und Bergstrup Keine Maßnahmen umgesetzt
①	3.)	Umgestaltung/ Neugestaltung der Einmündungssituation Rembrandtstraße/ Spredaer Straße	✓
②	5.)	Umgestaltung/ Neugestaltung der Lange Straße (Ortsdurchfahrt) im zentralen Bereich inkl. Einmündung in die Schulstraße	✓
③	1.)	Umgestaltung/ Neugestaltung des Kirchvorplatzes mit Laurentiusplatz und dem Park Le Cellier	✓
④	4.)	Umgestaltung/ Neugestaltung der nördlichen Eingangssituation in Langförden mit Gestaltung der Grünfläche und Anlegen eines Radweges bis zur Einmündung Berliner Straße	✓
⑤	10.)	Gestaltung des Ortseingangs Langförden- Süd im Kreuzungsbereich Hauptstraße (K 256) und Oldenburger Straße (B 69)	✓
⑥	13.)	Entwicklung eines Rad- und Wanderwegekonzeptes mit entsprechenden Rastplätzen und Wegeabschnitten (13/1-13/15) (Netzwegeplan)	—
⑦	7.) & 8.)	Umgestaltung/ Neugestaltung des Ortseingangs Calveslage, ausgehend von der Oldenburger Straße (B 69) sowie der Bushaltestelle in Calveslage	—
⑧	12.)	Umgestaltung/ Neugestaltung des Umfeldes der Alexanderkapelle in Holtrup	—
⑨	11.)	Entwicklung und Gestaltung eines Dorfplatzes im Bereich der Wendeanlage an der Kornstraße in Bergstrup	—

Vorschlag des Arbeitskreises Ende Mai 2020 zur Umsetzung von Maßnahmen in den Ortsteilen Calvesalage, Holtrup und Bergstrup

Vorbereiten eines Förderantrages Radwegekonzept

- ohne Anbindung Bühren (anderer Fördertopf, bereits umgesetzt)
- Einbindung der Alexanderkapelle
- Park Le Cellier als zentraler Bestandteil
- Förderantrag erstellt
- Gesamtkosten brutto ca. *922.790,00 €*
- Corona Epidemie Ende 20219 bis 2023
- Danach geänderte Förderbedingungen
- Förderantrag überarbeitet Ziel Kosten zur reduzieren
- *700.500,00 €*
- Leider zu wenig Punkte

Im Juli 2022 neuer Vorschlag des Arbeitskreises zur Umsetzung von Maßnahmen

Entwicklung eines Rad- und Wanderwegekonzeptes mit entsprechenden Rastplätzen

Stadt Vechta

Dorferneuerung Langförden, Calveslage, Holtrup und Bergstrup

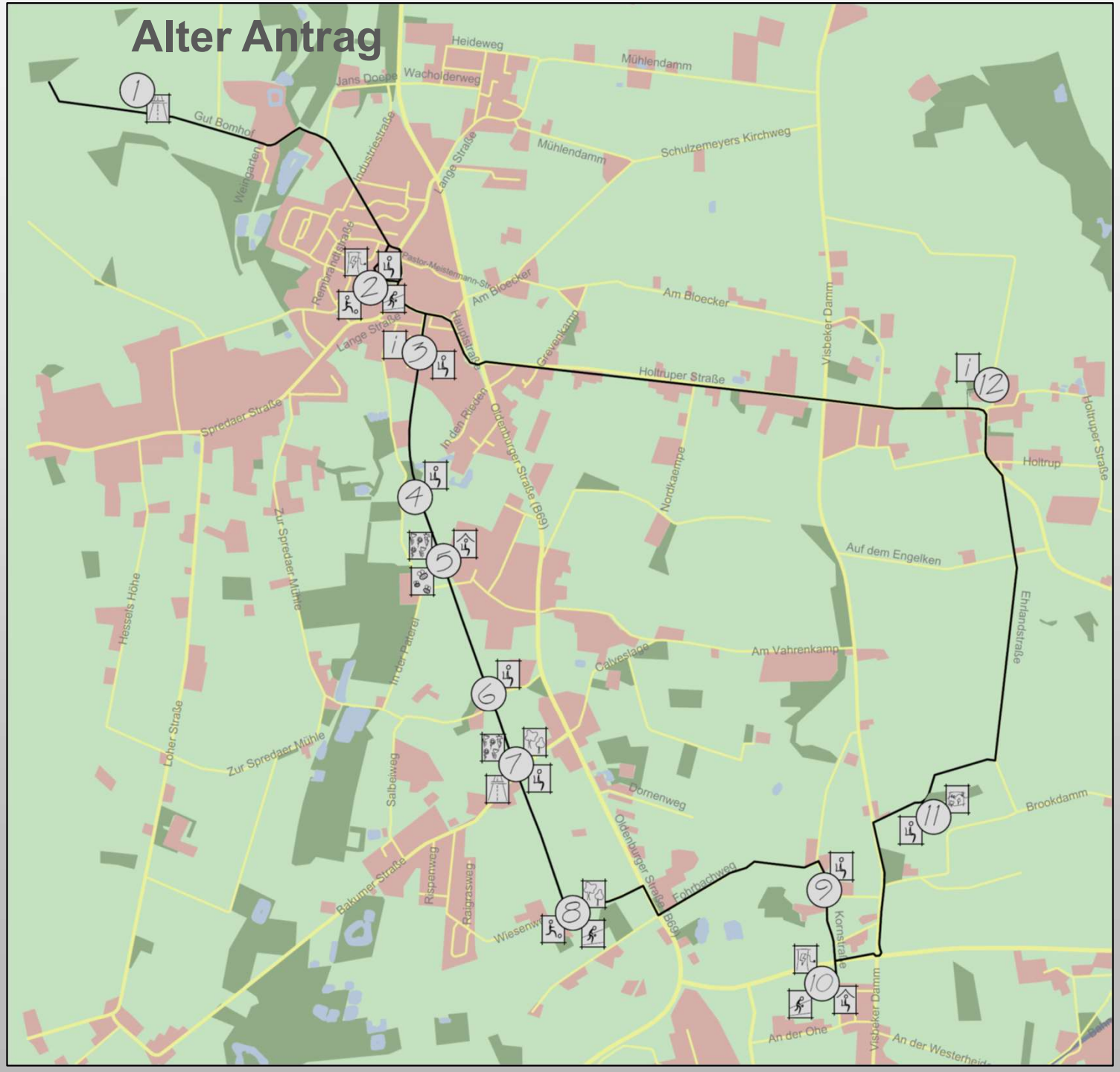
Maßnahmen für Anträge zum 15.09.2022

Arbeitskreissitzung

07.07.2022

DIEKMANN • MOSEBACH & PARTNER

Entwicklung eines Rad- und Wanderwegekonzeptes mit entsprechenden Rastplätzen



Langförden_
Park le Cellier /
Laurentiusplatz

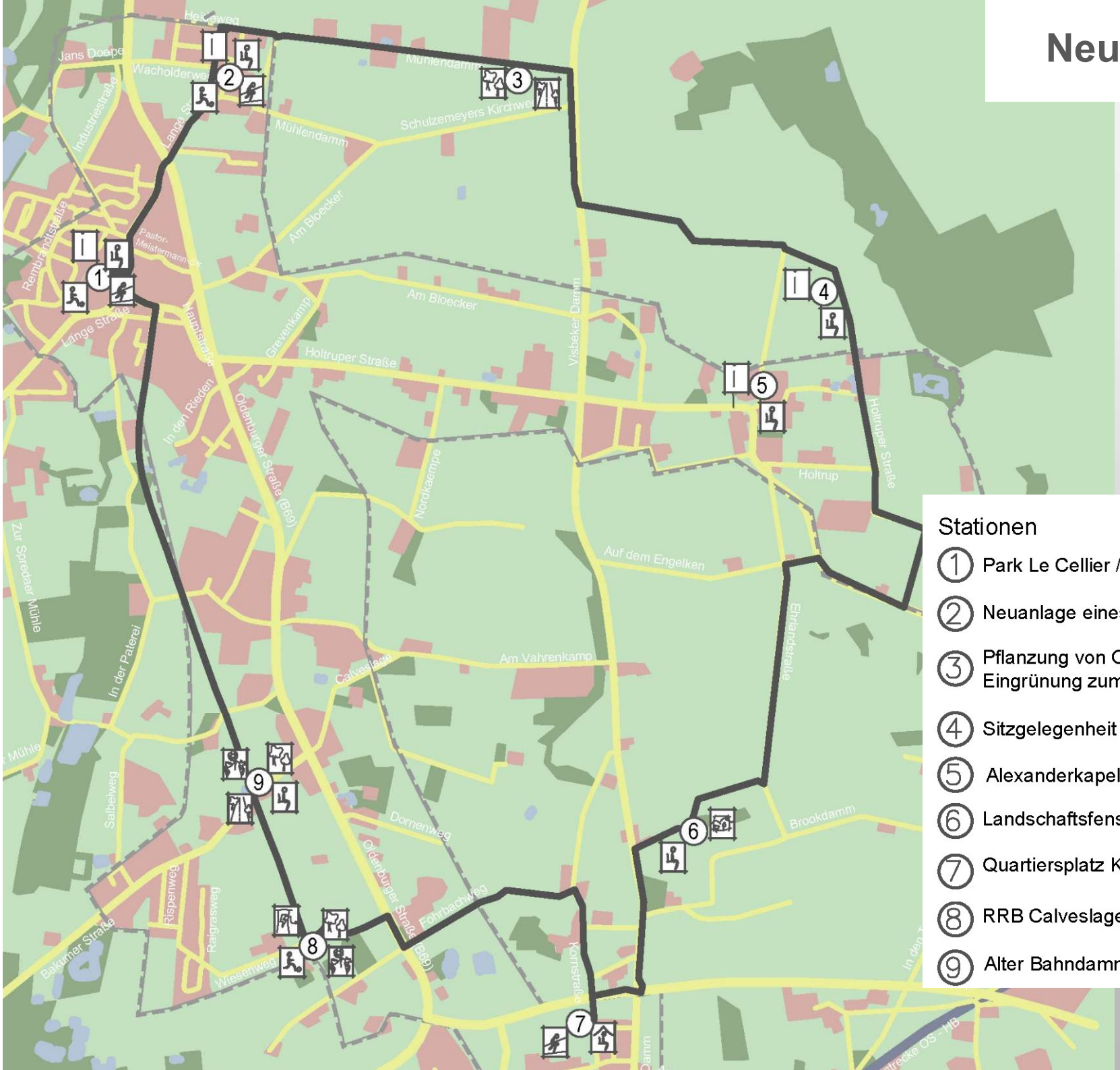
Kreuzungspunkt „Alter Bahndamm“ – „Bakumer Straße“. (optional)

Bolzplatz neues Regenrückhaltebecken in Calveslage (optional)

Wendehammer „Kornstraße“ in Bergstrup

Alexanderkapelle in Holtrup

Neue Routenführung



Stationen

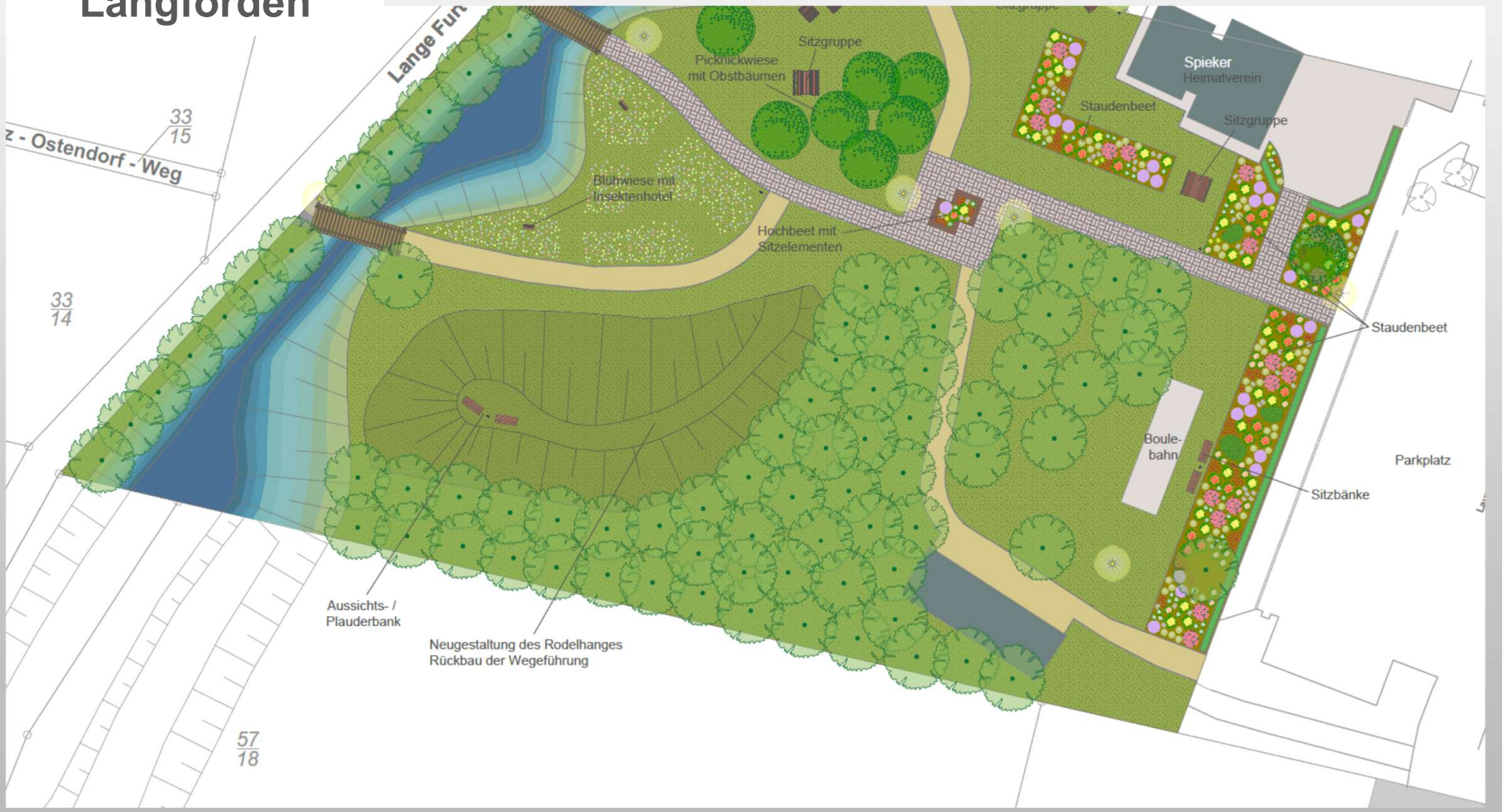
1. Park Le Cellier / Laurentiusplatz I Langförden
2. Neuanlage eines Dorfplatzes I Langförden Nord
3. Pflanzung von Obstbäumen im Wegeseitenraum / Eingrünung zum offenen Landschaftsraum
4. Sitzgelegenheit am Vechtaer Moorbach
5. Alexanderkapelle I Holtrup
6. Landschaftsfenster am Visbeker Damm
7. Quartiersplatz Kornstraße I Bergstrup
8. RRB Calveslage
9. Alter Bahndamm I Calveslage

Rastplätze
Rembrandtstraße
Pastor-Meistermann-Str.
Am Bloecker
Lange Straße
Hauptstraße
Grevenkamp
Holtruper Straße
Visbeker Damm
Spredaer Straße
In den Rieden
Oldenburger Straße (B69)
Nordkaempe
Holtrup
Holtruper Straße
Auf dem Engelken
Zur Spredaer Mühle
Hessels Höhe
In der Paterei
Calveslage
Am Vahrenkamp
Ehrlandstraße
Loher Straße
Zur Spredaer Mühle
Salbeiweg
Domenweg
Oldenburger
Brookdamm

Park Le Cellier / Laurentiusplatz I Langförden

Park Le Cellier / Laurentiusplatz I Langförden

Park Le Cellier / Laurentiusplatz I Langförden



Park Le Cellier / Laurentiusplatz I Langförden

Waldsofa

Hochbeet mit Sitzelementen / Staudenbeete

Boulebahn

Beachvolleyball

Skatepark / Streetball

Spielgeräte

Wasserspielanlage

Mehrgenerationen-Fitnessgeräte

2. Neuanlage eines Dorfplatzes I Langförden Nord

109
1
Raumgliedernde Hecke
Baumtor
Fahrbahnkante
Skatepark
Streetball
Ergänzung und Bepflanzung der vorh. Wallhecke
Mehrgenerationen Spiel- und Fitnessgeräte
95
Hochbeet mit Sitzelementen
Beach-volleyball
Fahrradbügel
Fahrradbügel mit E-Bike Ladestation
Pavillon
Obstbäume
Eingangsbereich mit beweglicher Granitkugel
Naschsträucherecke z.B. Johannisbeeren, Stachelbeeren
Ständer für Mai- und Tannenbäume
Infotafel
Spielplatz
Sitz-gruppe
Waldsofa
Ruhe- und Liegewiese
Staudenbeet
Findlinge
Grillplatz
vorh. Baumreihe fachgerecht beschneiden und Untergehölz entfernen
Insektenhotel
Boulodrome
Baumtor
78
2
Staudenbeet
Raumgrenzende Hecke

2. Neuanlage eines Dorfplatzes I Langförden Nord

Skatepark

Beachvolleyball

Boulodrome

Waldsofa mit Liegewiese

Waldsofa mit Liegewiese

Grillplatz mit Sitzmauer

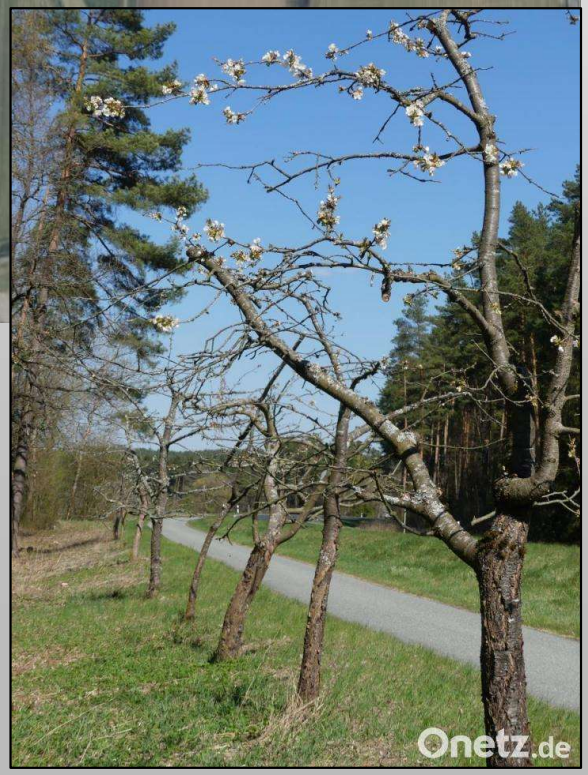
Mehrgenerationen Fitnessgeräte

Hochbeet mit Sitzelementen / Pavillon

Stauden

Steinelemente

3. Pflanzung von Obstbäumen im Wegeseitenraum / Eingrünung zum offenen Landschaftsraum



- liegt außerhalb des Geltungsbereiches

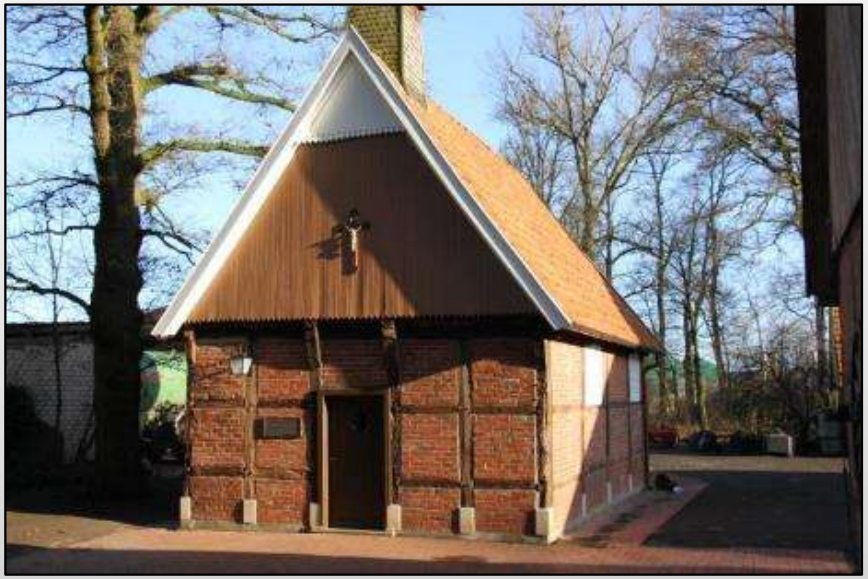
4. Sitzgelegenheit am Vechtaer Moorbach

- liegt außerhalb des Geltungsbereiches

Ausstattung:

- Sitzbank
- Infotafel zum Thema Vechtaer Moorbach und / oder Windkraft

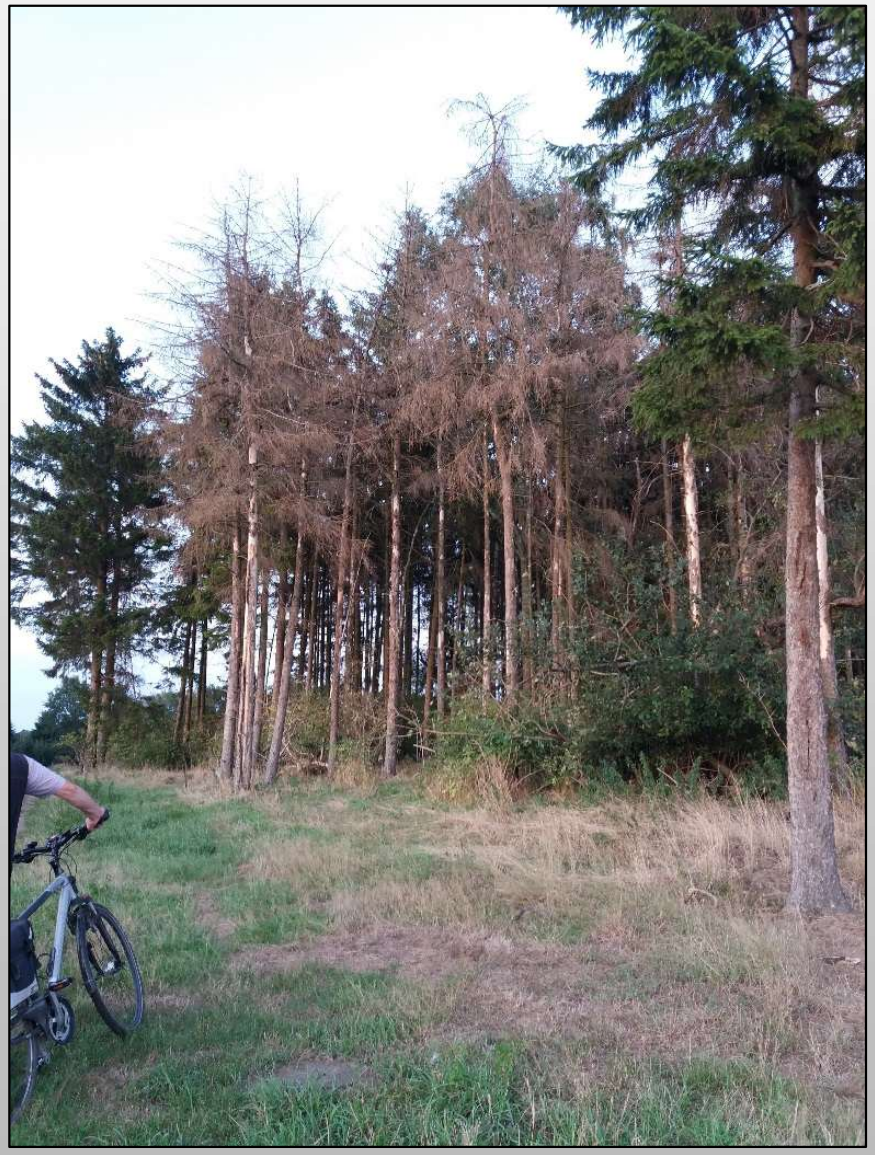
5. Alexanderkapelle I Holtrup



Ausstattung:

- Sitzbank
- Infotafel

6. Landschaftsfenster am Visbeker Damm

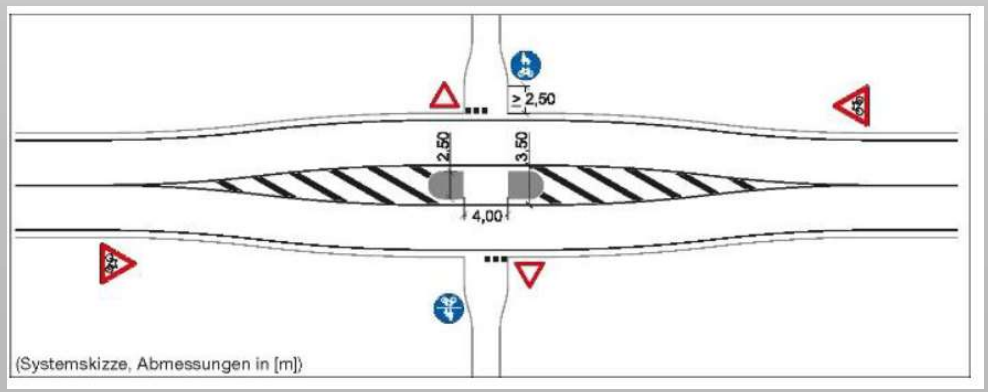


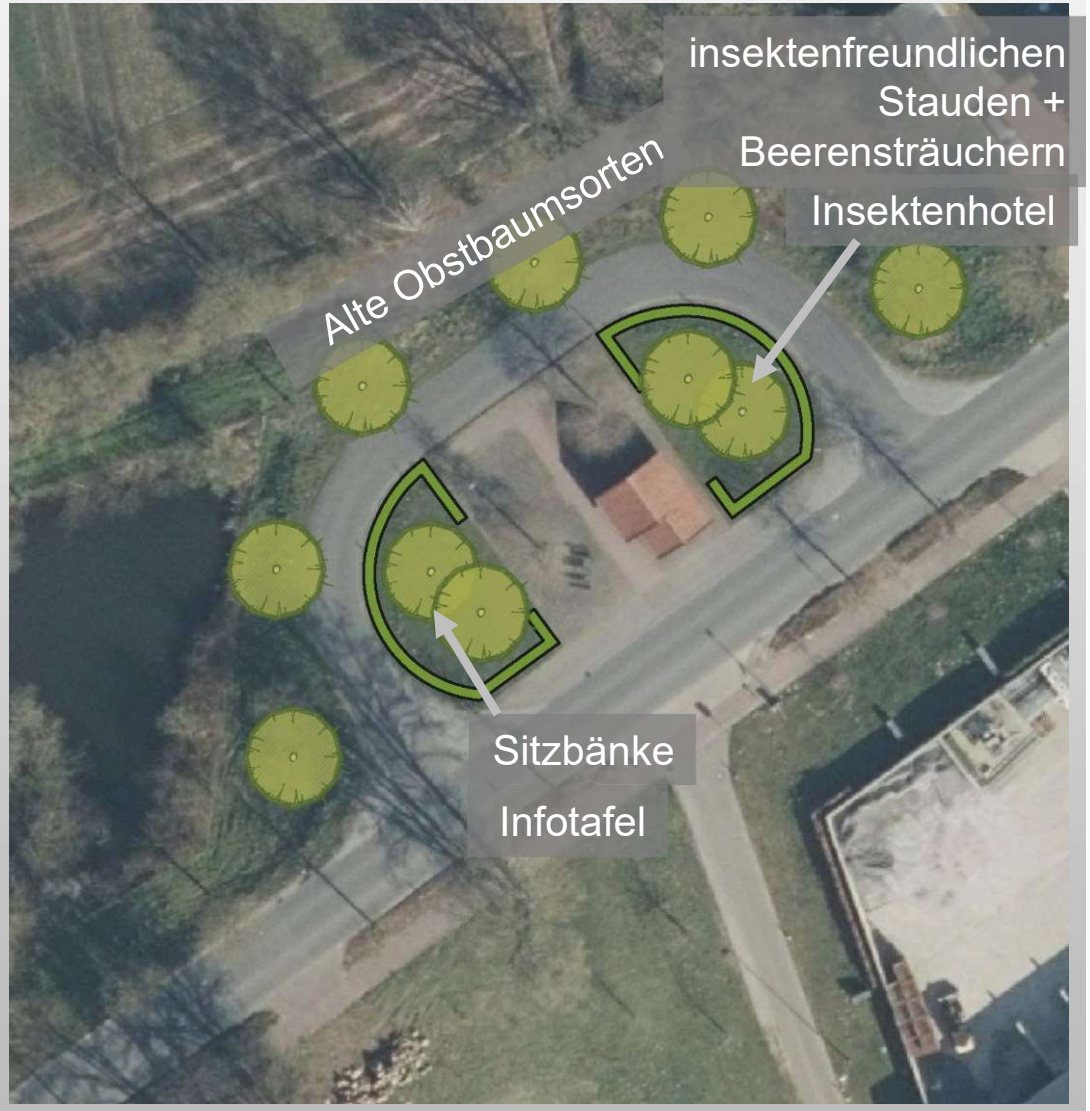
Beispiel Landschaftsfenster; Quelle: Google

7. Quartiersplatz Kornstraße I Bergstrup

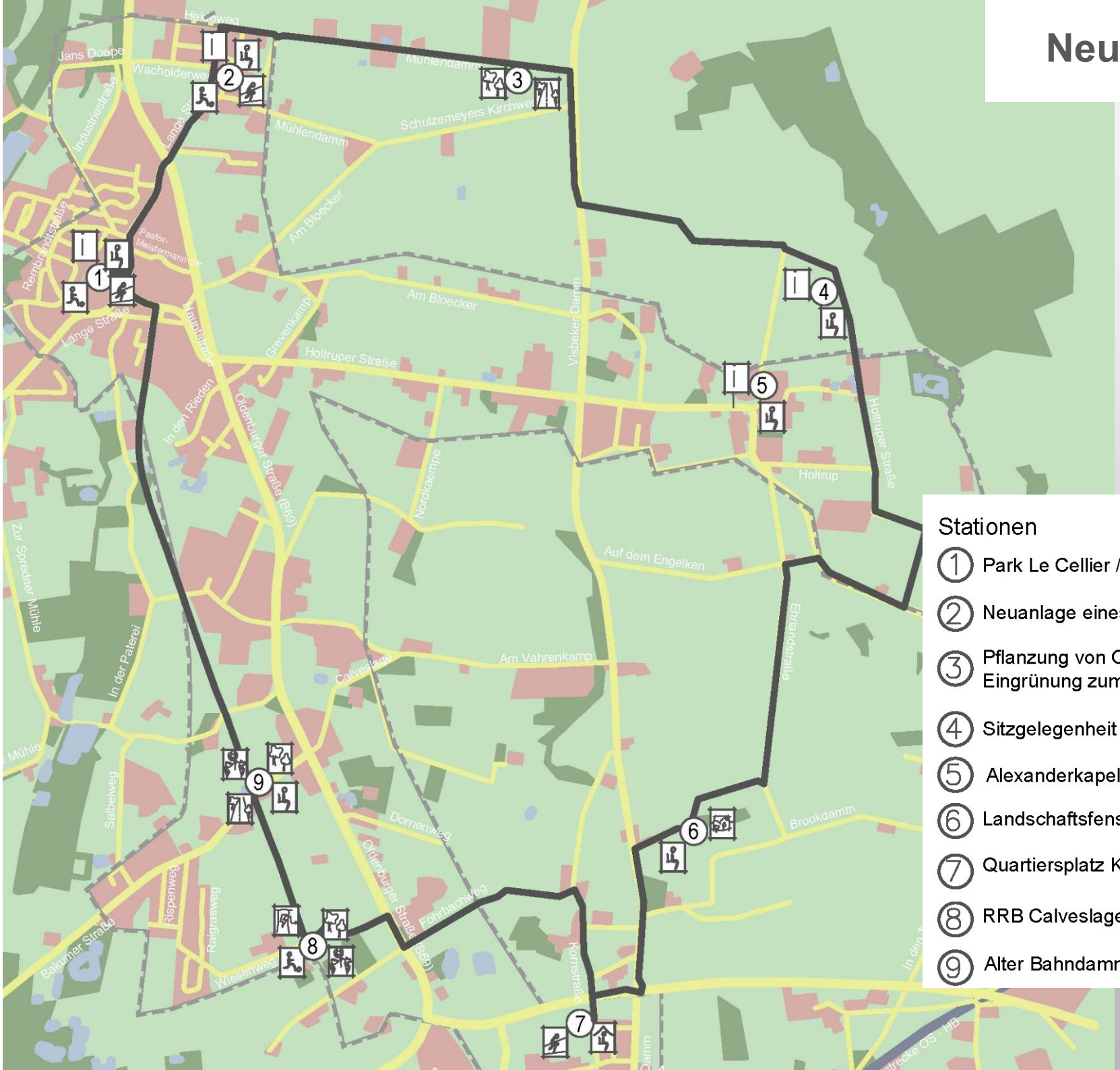
8. RRB Calveslage

9. Alter Bahndamm I Calveslage





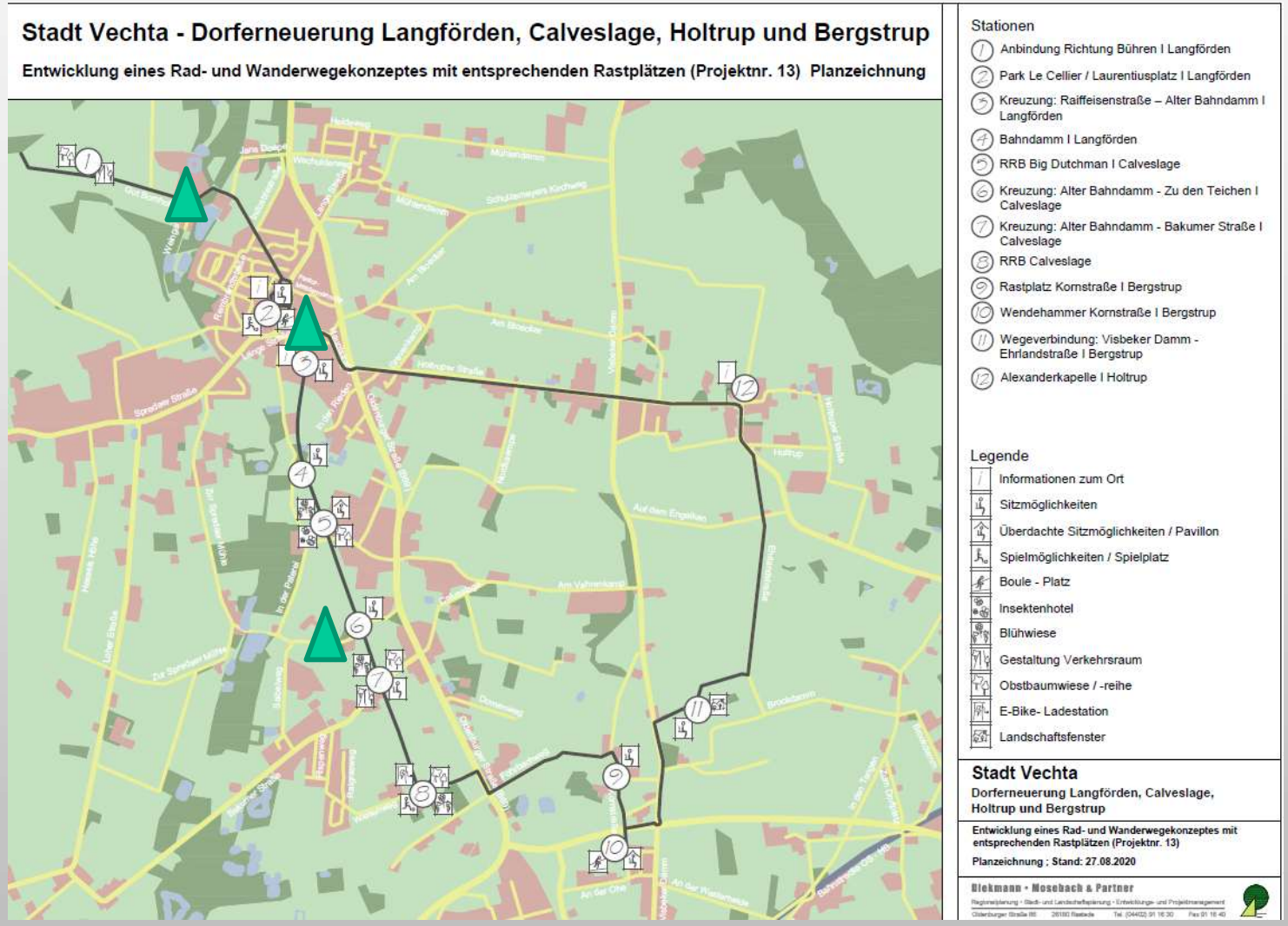
Neue Routenführung



Stationen

1. Park Le Cellier / Laurentiusplatz I Langförden
2. Neuanlage eines Dorfplatzes I Langförden Nord
3. Pflanzung von Obstbäumen im Wegeseitenraum / Eingrünung zum offenen Landschaftsraum
4. Sitzgelegenheit am Vechtaer Moorbach
5. Alexanderkapelle I Holtrup
6. Landschaftsfenster am Visbeker Damm
7. Quartiersplatz Kornstraße I Bergstrup
8. RRB Calveslage
9. Alter Bahndamm I Calveslage

Karte 9:
Übersicht Apfelweg
großer Apfelweg ca. 14 km
kleiner Apfelweg ca. 10 km
Sanierung von Wegestrecken
Rastplatz vorh.
Rastplatz geplant
Obstbaumreihen geplant
Streuobstwiese geplant
Obstbaumreihe geplant
Obstbaumreihe geplant
Obstbaumreihe geplant
Übersicht Apfelweg
Obstbauflächen vorh.
Obstreihen vorh.
Obstreihen geplant
Streuobstwiese geplant



Mögliche Anbindungspunkte an das Radwegekonzept DE II

Für das Radwegekonzept wird im September 2022 erneut ein Förderantrag gestellt

Einbindung Langförden Nord

Ohne die Wegeverbindung nach Bühren

Klammer/Verbindung von zwei DE-Gebieten